

НЕГОСУДАРСТВЕННОЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ ВЫСШЕГО  
ОБРАЗОВАНИЯ  
(«ВОСТОЧНО- СИБИРСКИЙ ИНСТИТУТ ЭКОНОМИКИ И МЕНЕДЖМЕНТА»  
НОУ ВО «ВСИЭМ»

Факультет экономики и права  
Кафедра юриспруденции

СОГЛАСОВАНО

Председатель Совета обучающихся

 А.А.Горобец

«30» августа 2019 г.

УТВЕРЖДАЮ



Ректор НОУ ВО «ВСИЭМ»

 Л.Н. Цой

«30» августа 2019 г.

**Б.3 ПРОГРАММА ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

(сдача итогового экзамена)

для студентов, обучающихся по направлению

**40.03.01. «Юриспруденция»**

**Профиль: Гражданско-правовой**

**Очная, заочная форма обучения**

Якутск 2019

Программа итоговой аттестации составлена в соответствии со следующими документами:

- Федеральным государственным образовательным стандартом высшего образования по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, утвержденного приказом Минобрнауки России от 01.12.2016 г. № 1511 (зарегистрирован в Минюсте РФ от 29 декабря 2016 г. № 45038) (далее - ФГОС ВО, Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования);

- Порядок организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования, программам бакалавриата программам специалитета, программам магистратуры, утвержденного приказом Минобрнауки России от 05.04.2017 № 301 (зарегистрирован Минюстом России 14.07.2017,

регистрационный № 47415);

Положение о порядке организации и осуществления образовательной деятельности по образовательным программам высшего образования - программам бакалавриата, программам специалитета в НОУ ВО «ВСИЭМ», утвержденным ректором Негосударственного образовательного учреждения высшего образования «Восточно-сибирский институт экономики и менеджмента», Л.Н. Цой от 14.05.2019 (протокол заседания № 9);

учебные планы очной и заочной форм обучения (индивидуальные учебные планы) по направлению подготовки 40.03.01 Юриспруденция, направленность (профиль) программы «Уголовно-правовой».

Заведующий кафедрой  
Юриспруденции, доктор  
юридических наук, профессор



\_\_\_\_\_

подпись

А.Н. Ким

Рецензент:

Начальник управления  
министерства юстиции по  
Республике Саха (Якутия)

\_\_\_\_\_

подпись

О.В. Романова

Программа рассмотрена на заседании кафедры Юриспруденции от 14.05.19, протокол заседания № 09.

## СОДЕРЖАНИЕ

1. ЦЕЛИ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ВЫПУСКНИКОВ.....	4
2. ФОРМЫ И ПРИНЦИПЫ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	4
3. ТРУДОЕМКОСТЬ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	4
4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	4
5. СОДЕРЖАНИЕ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ.....	7
6. ВОПРОСЫ ВХОДЯЩИ В БИЛЕТЫ ДЛЯ УСТНОГО ОТВЕТА .....	29
7. ЗАДАЧИ ДЛЯ ПИСЬМЕННОГО ОТВЕТА .....	31
8. ПОРЯДОК СДАЧИ ЭКЗАМЕНА.....	50
9. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА.....	52

## **1. ЦЕЛИ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ ВЫПУСКНИКОВ**

Целью итоговой аттестации является установление уровня подготовки выпускника высшего учебного заведения к выполнению профессиональных задач и соответствия его подготовки требованиям Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 40.03.01. Юриспруденция квалификация (степень) «бакалавр».

## **2. ФОРМЫ И ПРИНЦИПЫ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

К видам аттестационных испытаний итоговой аттестации выпускников относятся:

- сдача итогового экзамена по гражданско-правовому профилю.

## **3. ТРУДОЕМКОСТЬ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Общая трудоемкость итоговой аттестации по направлению подготовки бакалавров 40.03.01. «Юриспруденция», профиль «Гражданско-правовой» составляет 6 зачетных единиц трудоемкости (ЗЕТ).

## **4. ТРЕБОВАНИЯ К РЕЗУЛЬТАТАМ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

Итоговая аттестация имеет целью определение степени соответствия уровня подготовленности выпускников требованиям образовательного стандарта. В частности, проверяется обладание следующими компетенциями выпускников-бакалавров по направлению 40.03.01. «Юриспруденция», профиль «Гражданско-правовой»:

**Выпускник должен обладать следующими общекультурными компетенциями (ОК):**

Общекультурными:

- способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК-1);
- способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-2);

- владением основными методами, способами и средствами получения, хранения, переработки информации, навыками работы с компьютером как средством управления информацией (ОК-3);

- работать с информацией в глобальных компьютерных сетях (способностью ОК-4);

- способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК-5);

- способностью работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОК-6);

- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК-7);

- способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8);

- готовностью пользоваться основными методами защиты производственного персонала и населения от возможных последствий аварий, катастроф, стихийных бедствий (ОК-9).

**Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать следующими общепрофессиональными компетенциями:**

- способностью соблюдать законодательство Российской Федерации, в том числе Конституцию Российской Федерации, федеральные конституционные законы и федеральные законы, а также общепризнанные принципы, нормы международного права и международные договоры Российской Федерации (ОПК-1);

- способностью работать на благо общества и государства (ОПК-2);

- способностью добросовестно исполнять профессиональные обязанности, соблюдать принципы этики юриста (ОПК-3);

- способностью сохранять и укреплять доверие общества к юридическому сообществу (ОПК-4);

- способностью логически верно, аргументировано и ясно строить устную и письменную речь (ОПК-5);

- способностью повышать уровень своей профессиональной компетентности (ОПК-6);

- способностью владеть необходимыми навыками профессионального общения на иностранном языке (ОПК-7).

**Выпускник, освоивший программу бакалавриата, должен обладать профессиональными компетенциями, соответствующими виду (видам) профессиональной деятельности, на который (которые) ориентирована программа бакалавриата:**

- правоприменительная деятельность:
  - способностью осуществлять профессиональную деятельность на основе развитого правосознания, правового мышления и правовой культуры (ИЖ-2);
  - способностью обеспечивать соблюдение законодательства Российской Федерации субъектами права (ИЖ-3);
  - способностью принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законодательством Российской Федерации (ПК-4);
  - способностью применять нормативные правовые акты, реализовывать нормы материального и процессуального права в профессиональной деятельности (ПК-5);
  - способностью юридически правильно квалифицировать факты и обстоятельства (ПК-6);
  - владением навыками подготовки юридических документов (ИЖ-7);
- экспертно-консультационная деятельность:
  - готовностью принимать участие в проведении юридической экспертизы проектов нормативных правовых актов, в том числе в целях выявления в них положений, способствующих созданию условий для проявления коррупции (ПК-14);
  - способностью толковать нормативные правовые акты (ИЖ -15);
  - способностью давать квалифицированные юридические заключения и консультации в конкретных видах юридической деятельности (ИЖ-16).

**Выпускник должен:**

**Знать:**

- основные положения экологического права, сущность и содержание

основных понятий, категорий, институтов, правовых статусов субъектов, правоотношений в экологическом праве.

Уметь:

- оперировать юридическими понятиями и категориями, анализировать юридические факты и возникающие в связи с ними правовые отношения, принимать решения и совершать юридические действия в точном соответствии с законом; давать квалифицированные юридические заключения и консультации.

Владеть

- юридической терминологией, навыками анализа различных правовых явлений, юридических фактов, правовых норм и правовых отношений, являющихся объектами профессиональной деятельности; навыками работы с правовыми актами.

## **5. СОДЕРЖАНИЕ ИТОГОВОЙ АТТЕСТАЦИИ**

### **5.1. Темы**

Тема 1. Понятие о частном праве.

Частное и публичное право. Гражданское право как частное право.

Дуализм частного права. Историческая судьба частного права в России.

Тема 2. Гражданское и предпринимательское право. Отрасли права, отрасли законодательства, научные и учебные дисциплины.

Понятие гражданского права. Гражданское право в системе отраслей права. Система гражданского права.

Предмет гражданского права. Метод, функции и принципы гражданского права.

Концепции предпринимательского права. Предмет, метод и принципы предпринимательского права.

Тема 3. Источники гражданского права и применение гражданско-правовых норм.

Понятие источника гражданского права. Система источников

гражданского права. Гражданский кодекс Российской Федерации и его место в системе источников гражданского. Кодификация гражданского законодательства России. Значение судебной практики рассмотрения споров.

Действие гражданского законодательства во времени, в пространстве и по кругу лиц. Толкование гражданско-правовых норм. Применение гражданского законодательства по аналогии.

#### Тема 4. Гражданское правоотношение.

Понятие гражданского правоотношения. Элементы гражданского правоотношения. Понятие субъективного гражданского права. Понятие субъективной гражданской обязанности.

Виды гражданских правоотношений. Абсолютные и относительные правоотношения. Имущественные и неимущественные правоотношения. Вещные и обязательственные правоотношения. Корпоративные правоотношения.

Тема 5. Граждане (физические лица) как участники гражданских правоотношений.

Граждане (физические лица) как субъекты гражданского права. Понятие правоспособности граждан (физических лиц). Гражданская правоспособность и субъективные права гражданина. Возникновение и прекращение правоспособности. Неотчуждаемость правоспособности и запрет на ее ограничение.

Понятие дееспособности граждан. Неотчуждаемость дееспособности и запрет на ее ограничение. Разновидности дееспособности.

Предпринимательская деятельность граждан. Банкротство гражданина.

Понятие правосубъектности.

Неполная (частичная) дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет. Неполная (частичная) дееспособность несовершеннолетних в возрасте от 6 до 14 лет (малолетних). Ограничение полной дееспособности граждан. Ограничение неполной (частичной) дееспособности несовершеннолетних. Признание гражданина недееспособным.

Понятие и цели опеки и попечительства. Органы опеки и попечительства. Лица, назначаемые опекунами и попечителями. Права и

обязанности опекунов и попечителей.

Понятие патронажа и основания его установления.

Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.

Акты гражданского состояния. Понятие гражданского состояния. Виды актов гражданского состояния и их регистрация.

Тема 6. Юридические лица как участники гражданских правоотношений.

Понятие и виды юридических лиц. Сущность юридического лица. Основные теории сущности юридического лица. Классификация юридических лиц.

Правоспособность юридического лица. Органы юридического лица. Представительства и филиалы.

Создание и прекращение юридических лиц. Реорганизация. Банкротство юридического лица.

Коммерческие организации. Хозяйственные товарищества и общества. Полное товарищество. Товарищество на вере (коммандитное товарищество). Общество с ограниченной ответственностью. Акционерное общество. Публичные и непубличные хозяйственные общества. Дочерние общества. Хозяйственное партнёрство. Крестьянское (фермерское) хозяйство. Производственный кооператив (артель). Унитарное предприятие.

Некоммерческие организации. Виды некоммерческих организаций. Особенности правового статуса некоммерческих организаций.

Тема 7. Объекты гражданских прав.

Понятие и классификация объектов гражданских прав. Обороноспособность объектов гражданских прав. Имущество как объект гражданских прав.

Вещи как объекты гражданских прав. Понятие вещи. Классификация вещей: движимые и недвижимые вещи; родовые и индивидуально-определенные; главная вещь и принадлежность; простые и сложные; делимые и неделимые; потребляемые и непотребляемые; плоды, продукция и доходы.

Правовой режим наличных и безналичных денег.

Ценные бумаги. Признаки и свойства ценной бумаги. Классификация

(виды) ценных бумаг. Документарные и бездокументарные ценные бумаги.

Недвижимое имущество и его виды. Правовое значение деления имущества на движимое и недвижимое.

Результаты работ и оказание услуг.

Охраняемые результаты интеллектуальной деятельности и приравненные к ним средства индивидуализации (интеллектуальная собственность).

Нематериальные блага. Личные неимущественные права.

Тема 8. Основания возникновения, изменения и прекращения гражданских правоотношений

Юридические факты и их классификация в гражданском праве. Действия. Правомерные и неправомерные действия. Юридические акты и юридические поступки. События. Абсолютные и относительные события. Сроки. Понятие и виды юридического состава. Понятие фактов-состояний.

Понятие сделки. Сделка как волевое действие. Основание сделки.

Сделка как правомерное действие.

Виды сделок. Односторонние, двусторонние и многосторонние. Возмездные и безвозмездные. Консенсуальные и реальные. Каузальные и абстрактные. Условные сделки. Фидуциарные сделки. Значение сделок. Односторонние сделки - особые правовые явления.

Условия действительности сделок. Роль свидетельских показаний при несоблюдении письменной формы договора. Законность содержания сделки.

Дееспособность участников сделки. Соответствие воли волеизъявлению участников сделки. Форма сделки. Правовые последствия нарушения формы сделки. Отличие документов, представляющих собой письменную форму сделки, от «гарантийных писем».

Понятие и значение недействительности сделки. Понятие и значение недействительности части сделки. Оспоримые и ничтожные сделки. Виды оспоримых сделок. Виды ничтожных сделок. Типовые составы оспоримых и ничтожных сделок. Отличие мнимой сделки от притворной. Понятие кабальной сделки. Юридический состав кабальной сделки.

Понятие реституции. Виды реституции. Правовые последствия признания сделок недействительными. Понятие и значение государственной регистрации сделок.

Тема 9. Осуществление гражданских прав и исполнение обязанностей  
Понятие и принципы осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Понятие осуществления субъективного гражданского права. Понятие исполнения субъективной гражданской обязанности. Способы осуществления субъективного гражданского права. Принцип осуществления гражданских прав в соответствии с их социальным назначением. Способы исполнения гражданско-правовых обязанностей.

Пределы осуществления субъективных гражданских прав. Злоупотребление правом. Понятие шиканы. Формы злоупотребления доминирующим положением на рынке. Понятие и виды недобросовестной конкуренции.

Тема 10. Осуществление прав и исполнение обязанностей через представителя.

Понятие, значение и сущность института представительства. Содержание отношений представительства. Отличия представительства от сходных с ним правоотношений. Понятие «двойного» представительства. Полномочия представителя. Лица, которые не могут быть признаны представителями. Основания возникновения представительств. Виды представительства. Особенность коммерческого представительства.

Понятие доверенности. Требования, предъявляемые к доверенности. Виды доверенностей. Срок действия доверенности. Передоверие. Прекращение доверенности. Понятие и значение института передоверия.

Представительство без полномочий. Правовые последствия представительства без полномочий.

Тема 11. Защита гражданских прав.

Право на защиту как субъективное гражданское право. Понятие права на защиту гражданских прав. Критерии отграничения мер защиты гражданских прав в узком смысле от мер ответственности.

Самозащита гражданских прав. Понятие самозащиты гражданских прав. Необходимая оборона. Превышение пределов необходимой обороны. Действия в условиях крайней необходимости.

Меры оперативного характера воздействия на нарушителя гражданских прав. Понятие мер оперативного характера воздействия. Основные особенности мер оперативного характера воздействия.

Меры государственного принуждения, применяемые для защиты гражданских прав. Меры защиты и меры юридической ответственности (гражданско-правовые санкции).

Меры защиты: меры предупредительного (превентивного) характера и меры регулятивного характера. Меры ответственности: конфискационные, стимулирующие и компенсационные.

Судебные и внесудебные органы, осуществляющие защиту гражданских прав.

Тема 12. Ответственность по гражданскому праву.

Понятие гражданско-правовой ответственности. Характер и особенности гражданско-правовой ответственности. Виды гражданско-правовой ответственности. Договорная и внедоговорная ответственность. Долевая, солидарная, субсидиарная, смешанная ответственность. Гражданско-правовые (имущественные) санкции. Неустойка (штраф, пеня). Ответственность в порядке регресса.

Общие и специальные условия наступления гражданско-правовой ответственности. Размер гражданско-правовой ответственности. Понятие и состав убытков. Понятие вреда, ущерба, по рядок возмещения морального вреда. Специфика вины в гражданском праве. Ответственность без вины. Понятие случая и непреодолимой силы.

Тема 13. Сроки в гражданском праве

Понятие, исчисление и виды сроков в гражданском праве. Значение срока.

Сроки возникновения и осуществления гражданских прав и исполнения обязанностей. Классификация сроков в гражданском праве. Правила исчисления сроков.

Сроки защиты гражданских прав. Исковая давность. Понятие и значение срока исковой давности. Виды исчисления сроков исковой давности. Понятие приостановления и перерыва течения срока исковой давности.

Основания приостановления и перерыва срока исковой давности.

Право на иск в процессуальном и материальном смыслах. Императивность правил об исковой давности. Требования, на которые не распространяется исковая давность. Понятие восстановления срока исковой давности. Основание восстановления срока исковой давности.

Тема 14. Собственность и ее правовые формы. Общие положения.

Сущность собственности. Роль собственности в экономической жизни в РФ. Вещные права и их виды.

Историческое развитие юридических представлений о содержании права собственности.

Особенности законодательной конструкции права собственности. Содержание права собственности по ГК РФ. Проблема «триады» правомочий собственника. Понятие полного «хозяйственного господства» собственника. Понятие «блага» и «бремени» собственности. Ограничение и обременение права собственности. Место права собственности в системе вещных прав. Конституционные основы права собственности. Виды (формы) собственности в РФ. Правовой режим различных видов (форм) собственности. Гражданско-правовое значение категорий частная собственность и публичная собственность. Соотношение категорий частная собственность и публичная собственность. Приобретение права собственности. Первоначальные и производные способы приобретения права собственности. Момент возникновения права собственности. Прекращение права собственности. Соотношение перехода права собственности и передачи вещи. Понятие и основание прекращения права собственности.

Понятие, сущность и назначение института доверительного управления имуществом собственника.

Тема 15. Право собственности граждан.

Конституционные основы. Индивидуальное присвоение и его коллективной формы присвоения права собственности, экономические формы граждан. Понятие, основные источники и формы частной собственности граждан. Основания возникновения права собственности граждан.

Граждане как субъекты права собственности. Случаи, когда выступление гражданина в качестве собственника не требует регистрации. Случаи, когда выступление гражданина в качестве собственника требует регистрации. Содержание правомочий собственника.

Объекты права собственности граждан. Правовой режим объектов права собственности граждан.

Содержание и осуществление права собственности граждан.

Тема 16. Право собственности юридических лиц.

Конституционные основы права собственности юридических лиц. Понятие права собственности юридических лиц. Субъекты и объекты права собственности юридических лиц. Основания приобретения и прекращения права собственности юридических лиц. Особенности гражданско-правового режима собственности различных видов некоммерческих организаций.

Право собственности отдельных видов юридических лиц. Право собственности хозяйственных товариществ и обществ. Содержание и осуществление права собственности. Основания приобретения права собственности. Объекты права собственности. Порядок распределения имущества при ликвидации хозяйственных обществ, или товариществ при выходе участников из них. Особенности гражданско-правового режима имущества хозяйственных обществ и товариществ.

Право собственности производственных и потребительских кооперативов. Субъекты права собственности кооператива. Содержание и осуществление права собственности кооперативов. Основания возникновения права собственности кооператива. Объекты права собственности кооператива. Порядок распределения имущества кооператива в случае реорганизации или ликвидации кооператива либо выбытия из него участников. Особенности гражданско-правового режима имущества производственных и потребительских кооперативов.

Тема 17. Право государственной и муниципальной собственности.

Понятие права государственной собственности. Право государственной собственности в объективном и субъективном смысле. Правовой режим государственной собственности. Публично-правовые и частно-правовые

нормы в регулировании отношений государственной собственности.

Субъекты права государственной собственности. Множественность субъектов права государственной собственности. Содержание права государственной собственности. Объекты права государственной собственности. Объекты исключительной собственности государства. Природные ресурсы как объекты права собственности. Особенности возникновения права государственной собственности. Особенности осуществления и прекращения права государственной собственности. Проблема разграничения государственной собственности.

Понятие муниципальной собственности. Субъекты и объекты права муниципальной собственности. Основания возникновения права муниципальной собственности. Отличие права государственной и муниципальной собственности.

Особенности правового режима объектов права государственной и муниципальной собственности. Правовой режим имущества унитарных предприятий.

## Тема 18. Право общей собственности.

Конституционные основы права общей собственности. Понятие и способы возникновения общей собственности. Право общей собственности в объективном и субъективном смысле. Виды общей собственности. Юридическая сущность доли собственника в общей собственности.

Право общей долевой собственности граждан. Объекты и основания возникновения долевой собственности граждан. Порядок владения, пользования, распоряжения общей долевой собственностью. Расходы по общему имуществу. Отчуждение доли. Выдел доли и обращение взыскания на долю. Порядок определения раздела, выдела и отчуждения доли.

Общая совместная собственность и ее виды. Субъекты права общей совместной собственности.

Право общей совместной собственности супругов. Основания возникновения и объекты. Осуществление права общей совместной собственности супругов. Прекращение общей совместной собственности супругов.

Право совместной собственности членов крестьянского (фермерского)

хозяйства. Осуществление права совместной собственности крестьянского (фермерского) хозяйства.

#### Тема 19. Право собственности на землю и жилое помещение.

Право собственности на землю. Исторические проблемы права собственности на землю в России. Соотношение норм гражданского и земельного законодательства в регулировании земельных отношений. Особенности действующего гражданско-правового режима. Права собственника земельного участка. Изъятие земельного участка. Обращение взыскания на земельный участок.

Право собственности на жилое помещение. Прекращение права собственности на жилое помещение.

Соотношение права собственности на недвижимость и земельный участок, на котором расположена недвижимость. Особенности гражданско-правового режима земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на нем.

#### Тема 20. Ограниченные вещные права.

Правовая природа ограниченных вещных прав. Отличительные признаки вещных прав. Особенности ограниченных вещных прав. Соотношение вещного права и обязательственного права. Соотношение права собственности и ограниченных вещных прав.

Основания классификации ограниченных вещных прав.

Права по использованию земельных участков. Право пожизненного наследуемого владения земельным участком. Субъекты права пожизненного владения земельным участком. Содержание права пожизненного наследуемого владения. Право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Субъекты права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Содержание права постоянного (бессрочного) пользования земельным участком. Основания прекращения.

Право ограниченного пользования чужим земельным участком (сервитут). Субъекты сервитутных правоотношений. Разновидности сервитутов: публичные и частные сервитуты. Установление и прекращение сервитута.

Права членов семьи собственника жилого помещения.

Права юридических лиц на использование имущества собственника. Право хозяйственного ведения как субъективное гражданское право. Субъекты, объекты права хозяйственного ведения. Содержание права хозяйственного ведения. Момент возникновения и прекращения права хозяйственного ведения. Право оперативного управления как субъективное гражданское право. Субъекты и объекты права оперативного управления. Содержание права оперативного управления. Сходство и различие содержания права оперативного управления предприятия и учреждения. Возникновение и прекращение права оперативного управления.

Тема 21. Защита права собственности и иных вещных прав.

Понятие «защиты права собственности». Понятие «охраны права собственности». Соотношение понятий «защиты права собственности» и «охраны права собственности». Система гражданско-правовых способов защиты права собственности.

Вещно-правовые способы защиты права собственности. Иск об истребовании имущества из чужого незаконного владения (виндикационный иск). Истец и ответчик по виндикационному иску. Предмет и основания виндикационного иска. Условия удовлетворения виндикационного иска. Расчеты при возврате имущества из чужого незаконного владения.

Иск об устранении нарушений, не связанных с лишением владения (негаторный иск). Истец и ответчик по негаторному иску. Предмет и основание негаторного иска. Расчеты при возврате имущества из негаторного владения.

Иск о признании права собственности. Истец и ответчик по иску о признании права собственности. Условия удовлетворения иска о признании права собственности .

Защита прав владельца, не являющегося собственником. Последствия прекращения права собственности в силу закона.

Тема 22. Понятие и виды личных неимущественных прав. Понятие и виды нематериальных благ

Понятие личных неимущественных прав. Отличительные признаки

личных неимущественных прав. Систематизация личных неимущественных прав. Содержание личных неимущественных прав.

Понятие нематериальных благ. Нематериальные блага как объекты личных неимущественных прав. Виды нематериальных благ.

Осуществление и защита личных неимущественных прав и нематериальных благ. Гражданско-правовые способы защиты личных неимущественных прав. Специфика гражданско-правовой охраны личных неимущественных прав.

Тема 23. Право на защиту чести, достоинства и деловой репутации.

Понятие чести, достоинства и деловой репутации. Отличие гражданско-правовой защиты чести и достоинства от уголовно-правовой защиты. Необходимые условия для гражданско-правовой защиты чести, достоинства и деловой репутации.

Сведения, порочащие честь, достоинство и деловую репутацию. Понятие клеветы. Понятие диффамации. Понятие морального вреда. Порядок возмещения морального вреда. Распространение порочащих сведений. Порядок опровержения порочащих сведений.

Исковая давность на требования о защите чести, достоинства и деловой репутации. Истцы и ответчики по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Ответчики по делам о защите чести, достоинства и деловой репутации. Способы восстановления чести, достоинства и деловой репутации.

Тема 24. Охрана индивидуальной свободы и личной жизни граждан.

Индивидуальная свобода гражданина, неприкосновенность и тайна его личной жизни как самостоятельные объекты гражданско-правовой охраны. Охрана личных неимущественных прав, направленных на индивидуализацию личности и обеспечение личной неприкосновенности. Право на неприкосновенность внешнего облика. Право на изображение. Право на телесную неприкосновенность, охрану жизни и здоровья. Способы защиты нарушенных прав.

Тема 25. Понятие и виды обязательств.

Обязательственное право как подотрасль гражданского права. Понятие обязательства и его отличительные черты. Система обязательственного права.

Виды обязательств: по соотношению прав и обязанностей сторон; по степени определенности обязанности должника; по основанию возникновения; по степени самостоятельности; обязательства строго личного характера. Основания возникновения обязательств.

Субъекты обязательства. Множественность лиц в обязательстве ее виды. Долевые, солидарные, субсидиарные обязательства. Регрессные обязательства.

Перемена лиц в обязательстве. Перемена кредитора в обязательстве. Понятие уступки права требования (цессии) и ее особенности. Перемена должника в обязательстве. Перевод долга.

Тема 26. Гражданско-правовой договор.

Общие положения о договоре. Понятие договора и его значение. Содержание договора. Существенные условия договора. Иные виды условий договора. Форма договора.

Классификация договоров: консенсуальные и реальные; односторонние и двусторонние; возмездные и безвозмездные ; договоры с участием третьих лиц; основные и предварительные договоры. Понятие и специфика публичного договора. Договор присоединения.

Заключение договора. Порядок заключения договора. Оферта. Акцепт. Обязательное заключение договоров. Торги как способ заключения договоров. Организация и порядок проведения торгов. Преддоговорные споры.

Изменение и расторжение договора, их основания и правовые последствия.

Тема 27. Исполнение обязательств. Способы обеспечения исполнения обязательств. Прекращение обязательств.

Исполнение обязательств. Принципы исполнения обязательств. Принцип надлежащего исполнения обязательства. Предмет обязательства. Субъекты исполнения обязательства. Способ исполнения обязательства.

Место исполнения обязательства. Срок исполнения обязательства. Досрочное исполнение обязательства. Просрочка исполнения обязательства.

Понятие и система способов обеспечения исполнения обязательств. Признаки способов обеспечения исполнения обязательств. Виды способов обеспечения исполнения обязательств.

Понятие неустойки и ее отличительные черты. Виды неустоек: по источнику установления; в зависимости от соотношения с взысканием убытков.

Понятие залога и его виды. Стороны залогового обязательства. Предмет залога. Форма договора о залоге. Содержание договора о залоге. Особые разновидности залога: ипотека; залог вещей в ломбарде; залог товаров в обороте. Порядок обращения взыскания на заложенное имущество. Очередность удовлетворения требований различных кредиторов при залоге. Прекращение залога.

Понятие удержания. Права кредитора на удерживаемую вещь.

Понятие поручительства. Форма договора поручительства и последствия ее несоблюдения. Права поручителя. Ответственность поручителя. Основания прекращения поручительства.

Понятие независимой гарантии и ее отличительные черты. Участники отношений по независимой гарантии. Содержание независимой гарантии. Прекращение обязательства гаранта перед принципалом. Отличие независимой гарантии от поручительства.

Понятие задатка и его основные функции. Отличие задатка от аванса.

Понятие обеспечительного платежа.

Понятие и виды прекращения обязательства. Прекращение обязательства по воле сторон: надлежащее исполнение; отступное; зачет; новация; прощение долга. Виды оснований прекращения обязательств вне зависимости от воли сторон.

Тема 28. Договор купли-продажи.

Понятие и значение договора купли-продажи. Признаки договора купли-продажи. Правовое регулирование договора купли-продажи. Виды договоров купли-продажи.

Существенные условия договора купли-продажи. Условие о количестве

товара. Условие об ассортименте. Условие о качестве товара. Тара и упаковка товара. Условие о комплектности.

Содержание обязанности продавца передать товар. Последствия неисполнения обязанности передать товар. Обязанность покупателя принять товар.

Цена товара в договоре купли-продажи. Оплата товара покупателем.

Последствия неоплаты товара покупателем. Продажа товаров с условием о предварительной оплате. Продажа товаров в кредит. Продажа товаров в рассрочку.

Понятие договора розничной купли-продажи. Отличительные черты договора розничной купли-продажи. Правовое регулирование договора розничной купли-продажи.

Особенности заключения договора розничной купли-продажи. Права и обязанности сторон по договору розничной купли-продажи. Ответственность за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора розничной купли-продажи. Закон о защите прав потребителя.

Тема 29. Договор поставки.

Понятие и отличительные черты договора поставки. Существенные условия договора поставки. Правовое регулирование договора поставки. Свобода заключения договора поставки. Разрешение преддоговорных споров. Порядок урегулирования разногласий. Заключение долгосрочных договоров поставки. Форма договора поставки.

Условия договора поставки о количестве, ассортименте и комплектности товара. Условия о сроках и порядке поставки. Условия о принятии покупателем товара, цене, порядке и форме расчетов, возврате тары.

Особенности исполнения договора поставки. Особенности ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение договора поставки.

Общая характеристика и правовое регулирование договора поставки товаров для государственных нужд. Особенности договора поставки товаров для государственных нужд.

Тема 30. Договоры контрактации и энергоснабжения.

Понятие и признаки договора контрактации. Источники правового регулирования договора контрактации.

Существенные условия договора контрактации. Обязанности продавца и изготовителя сельскохозяйственной продукции. Ответственность производителя и изготовителя сельскохозяйственной продукции за нарушение обязательств по договору контрактации.

Понятие договора энергоснабжения и его особенности. Правовое регулирование отношений по договору энергоснабжения.

Стороны договора энергоснабжения. Заключение договора энергоснабжения. Перерыв в подаче и ограничение подачи электроэнергии. Условия договора энергоснабжения.

Тема 31. Договор предприятия. Продажи недвижимости. Договор продажи

Понятие договора продажи недвижимости. Существенные условия договора продажи недвижимости. Форма договора продажи недвижимости.

Государственная регистрация перехода права собственности на недвижимое имущество. Передача недвижимости. Особенности перехода прав на земельный участок при продаже недвижимости.

Понятие договора продажи предприятия. Понятие и состав предприятия. Порядок продажи предприятия. Форма договора продажи предприятия.

Уведомление кредиторов о продаже предприятия. Последствия ненадлежащего исполнения договора продажи предприятия.

Тема 32. Договоры мены, дарения.

Понятие договора мены. Предмет договора мены. Права и обязанности сторон по договору мены. Специфика внешнеторгового бартера и источники его правового регулирования.

Понятие и признаки договора дарения. Стороны договора дарения.

Предмет договора дарения. Форма договора дарения.

Запрет дарения. Ограничение дарения.

Отказ от исполнения договора дарения. Ответственность дарителя за вред, причиненный одаряемому. Отмена дарения. Правопреемство в отношениях по дарению. Особенность пожертвования.

### Тема 33. Договор ренты.

Понятие договора ренты и ее разновидности. Стороны договора ренты. Предмет договора ренты. Форма договора ренты. Условия договора ренты. Способы обеспечения рентных платежей.

Договор постоянной ренты. Получатель постоянной ренты. Размер рентных платежей и срок их выплаты. Право плательщика на выкуп постоянной ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату постоянной ренты.

Договор пожизненной ренты. Получатель пожизненной ренты. Размер пожизненной ренты и сроки выплаты пожизненной ренты. Расторжение договора пожизненной ренты по требованию получателя ренты. Риск случайной гибели имущества, переданного под выплату пожизненной ренты.

Договор пожизненного содержания с иждивением как разновидность договора пожизненной ренты и его особенности. Прекращение договора пожизненного содержания с иждивением.

### Тема 34. Договор аренды.

Понятие, особенности и виды обязательств по передаче имущества в пользование.

Понятие и признаки договора аренды. Форма договора аренды. Срок договора аренды. Предоставление имущества арендатору; ответственность за недостатки сданного в аренду имущества. Арендная плата. Пользование арендованным имуществом его возврат по окончании срока аренды. Защита прав сторон и третьих лиц на сдаваемое в аренду имущество. Правовой режим делимых и неделимых без вреда для арендованного имущества улучшений. Досрочное расторжение договора аренды. Выкуп арендованного имущества.

Особенности отдельных видов договора аренды. Договор проката. Аренда транспортных средств (с экипажем и без экипажа). Аренда зданий и сооружений. Аренда предприятий. Понятие договора финансовой аренды (лизинга). Права и обязанности участников лизинговых отношений.

Тема 35. Договор безвозмездного пользования имуществом (договор ссуды).

Понятие договора безвозмездного пользования имуществом (договора ссуды) и сфера его применения. Стороны договора. Последствия непредставления вещи в безвозмездное пользование. Ответственность за недостатки вещи, переданной в безвозмездное пользование.

Обязанности ссудополучателя по содержанию вещи. Риск случайной гибели или случайного повреждения вещи. Ответственность за вред, причиненный третьему лицу в результате использования вещи.

Досрочное расторжение договора безвозмездного пользования. Отказ от договора безвозмездного пользования. Прекращение договора безвозмездного пользования.

### Тема 36. Договор подряда

Понятие обязательств по производству работ, их отличие от иных гражданско-правовых обязательств.

Понятие договора подряда и его виды. Основные условия договора подряда. Риск случайной гибели результата работы. Генеральный подрядчик и субподрядчик. Участие в исполнении работы нескольких лиц. Сроки выполнения работы. Цена работы. Экономия подрядчика.

Права и обязанности подрядчика. Права и обязанности заказчика.

Ответственность подрядчика за ненадлежащее качество работы. Сроки обнаружения ненадлежащего качества результата работы. Срок исковой давности для требований, предъявляемых в связи с ненадлежащим качеством работы.

Тема 37. Договор бытового подряда. Договор строительного подряда. Подряд на выполнение проектных и изыскательских работ.

Понятие договора бытового подряда. Особенности договора бытового подряда. Правовое регулирование договора бытового подряда. Права и обязанности сторон по договору бытового подряда.

Понятие и особенности договора строительного подряда. Права и обязанности сторон по договору строительного подряда.

Понятие договора на выполнение проектных и изыскательских работ и его особенности. Обязанности заказчика. Обязанности подрядчика.

Тема 38. Договор возмездного оказания услуг.

Понятие и сфера применения договора возмездного оказания услуг.

Правовое регулирование договора возмездного оказания услуг.

Стороны и предмет договора возмездного оказания услуг. Особенности исполнения договора возмездного оказания услуг и оплаты услуг.

Прекращение договора возмездного оказания услуг. Имущественные последствия прекращения договора в случае невозможности его исполнения по обстоятельствам, за которые ни одна из сторон не отвечает, в случае невозможности исполнения, возникшей по вине заказчика, а также при одностороннем отказе от исполнения договора возмездного оказания услуг.

Тема 39. Транспортные договоры.

Транспортные обязательства, их виды. Законодательство о перевозках. Система транспортных договоров. Договоры об организации перевозок. Договоры между транспортными организациями.

Договоры перевозки груза, пассажира. Договор фрахтования. Перевозка транспортом общего пользования. Провозная плата.

Подача транспортных средств, погрузка и выгрузка груза. Сроки доставки груза, пассажира и багажа. Ответственность за нарушение обязательств по перевозке, за неподачу и за неиспользование транспортных средств.

Ответственность перевозчика за задержку отправления пассажира и за не сохранность груза.

Претензии и иски по перевозкам грузов.

Понятие и форма договора транспортной экспедиции. Ответственность экспедитора.

Информация, предоставленная экспедитору. Исполнение обязанностей экспедитора третьим лицом.

Односторонний отказ от договора экспедиции. Тема 40. Договор займа. Кредитный договор.

Понятие договора займа. Форма договора займа. Содержание договора займа. Права и обязанности сторон. Ценные бумаги (вексель и облигация), удостоверяющие заключение договора займа. Договор государственного займа. Понятие целевого займа. Новация долга в заемное обязательство.

Понятие кредитного договора. Различия между договором займа и

кредитным договором. Форма кредитного договора

Отказ от предоставления или получения кредита. Товарный и коммерческий кредит.

Тема 41. Финансирование под уступку денежного требования.

Понятие договора финансирования под уступку денежного требования. Финансовый агент и клиент как стороны договора финансирования под уступку денежного требования их права и обязанности.

Предмет договора финансирования под уступку денежного требования. Уступка денежного требования в целях обеспечения исполнения денежного обязательства. Правовая характеристика денежного требования, уступаемого в целях получения финансирования. Предоставление финансовым агентом клиенту дополнительных финансовых услуг, связанных с уступаемым денежным требованием. Последующая уступка денежного требования финансовым агентом.

Ответственность клиента перед финансовым агентом за действительность денежного требования, являющегося предметом уступки. Правовые последствия неисполнения или ненадлежащего исполнения должником требования, являющегося предметом уступки.

Тема 42. Банковский вклад. Банковский счет. Расчеты.

Договор банковского вклада. Виды вкладов. Проценты на вклад (размер, порядок начисления и выплаты). Вклады в пользу третьих лиц. Сберегательная книжка. Сберегательный сертификат.

Договор банковского счета. Заключение договора банковского счета. Совершение операций по счету. Основание и очередность списания средств. Ответственность банка. Ограничение распоряжения счетом. Расторжение договора банковского счета.

Формы и способы расчетов. Расчеты платежными поручениями. Расчеты по аккредитиву. Расчеты по инкассо. Расчеты чеками. Ответственность банка за ненадлежащее исполнение расчетных операций.

Тема 43. Договор хранения.

Понятие и сферы применения договора хранения. Форма договора

хранения. Содержание договора хранения. Права и обязанности сторон. Хранение вещей с опасными свойствами. Хранение вещей с обезличением. Хранение в силу закона. Ответственность сторон по договору хранения. Ограниченный размер ответственности хранителя при безвозмездном хранении.

Отдельные виды хранения (хранение на товарном складе, хранение в ломбарде, хранение ценностей в банке, хранение индивидуальных ценностей в индивидуальном банковском сейфе, хранение в камерах хранения транспортных организаций, хранение в гардеробах организаций, хранение в гостиницах, хранение вещей, являющихся предметом спора (секвестр)).

Понятие товарного склада общего пользования. Складские документы.

Двойные складские и простые складские свидетельства как ценные бумаги.

Тема 44. Страхование.

Понятие договора страхования. Виды страхования. Имущественное и личное страхование. Интересы, которые могут быть застрахованы. Интересы, страхование которых не допускается.

Договор имущественного страхования. Страхование имущества. Страхование ответственности за причинение вреда. Страхование ответственности по договору. Страхование предпринимательского риска.

Договор личного страхования. Добровольное и обязательное государственное страхование.

Осуществление обязательного страхования и последствия нарушения его правил.

Форма договора страхования. Существенные условия договора страхования. Сведения, предоставляемые страхователем при заключении договора страхования. Страховая сумма.

Начало действия договора страхования. Досрочное прекращение договора страхования. Уведомление страховщика о наступлении страхового случая.

Основания освобождения страховщика от выплаты страхового возмещения и страховой суммы.

Суброгация.

Тема 45. Договор поручения. Действия в чужом интересе без поручения.

Понятие договора поручения. Отличие от смежных договоров. Формы договора поручения. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре поручения. Права и обязанности сторон. Исполнение поручения. Значение лично-доверительных отношений сторон. Передоверие исполнение поручения. Основания прекращения договора поручения. Отмена поручения доверителем. Отказ поверенного. Последствия прекращения договора поручения.

Понятие действий в чужом интересе. Условия возникновения обязательств из действий в чужом интересе. Содержание обязательства. Особенности возникновения обязательств при совершении действий в целях предотвращения опасности для жизни лица, оказавшегося в опасности.

Права и обязанности лица, действовавшего в чужом интересе. Последствия одобрения и неодобрения заинтересованным лицом действий в его интересе. Последствия сделки, заключенной в чужом интересе.

Тема 46. Договор комиссии.

Понятие договора комиссии. Отличие от смежных договоров. Форма договора комиссии. Предмет договора. Срок в договоре. Стороны в договоре комиссии. Права и обязанности сторон. Исполнение комиссионного поручения. Отчет комиссионера. Взаимоотношения сторон с третьим лицами. Субкомиссия. Ответственность комиссионера.

Прекращение договора комиссии. Отмена комиссионного поручения комитентом. Отказ комиссионера от исполнения договора комиссии.

Тема 47. Агентский договор.

Понятие агентского договора. Отличие агентского договора от договоров поручения и комиссии. Предмет договора. Срок договора. Стороны в договоре. Права и обязанности сторон. Ограничение прав сторон в договоре. Отчеты агента. Субагентский договор. Прекращение агентского договора.

Тема 48. Доверительное управление имуществом.

Институты доверительной собственности и доверительного управления в

англо-саксонской и континентальной системах права.

Договор доверительного управления: понятие, содержание, заключение, прекращение.

Учредитель управления, доверительный выгодоприобретатель: их права и обязанности.

Объект доверительного управления: понятие, состав, обособление.

Сделки с переданным в доверительное управление имуществом: порядок совершения, форма. Передача доверительного управления имуществом.

Защита прав учредителя управления, доверительного управляющего, выгодоприобретателя.

Ответственность доверительного управляющего.

Доверительное управление ценными бумагами. управление акциями приватизируемых предприятий. управление с участием кредитных организаций.

Доверительное управление имуществом предусмотренным законом.

Тема 49. Коммерческая концессия.

Понятие, форма и регистрация договора коммерческой концессии.

Коммерческая субконцессия. Обязанности правообладателя и пользователя. Ответственность правообладателя по требованиям, предъявляемым пользователю. Изменение и прекращение договора коммерческой концессии.

Тема 50. Простое товарищество.

Понятие и значение договора простого товарищества (договора о совместной деятельности). Стороны договора, их права и обязанности. Вклады и правовой режим общего имущества товарищей. Ведение общих дел товарищей.

Распределение результатов совместной деятельности между товарищами: распределение прибыли, порядок покрытия расходов и убытков, связанных с осуществлением совместной деятельности. Ответственность товарищей по общим обязательствам. Прекращение договора простого товарищества.

Тема 51. Обязательства, возникающие из объявления конкурса или иного публичного обещания награды.

Понятие, виды, сфера применения конкурса. Возможности применения конкурса при приватизации имущества, продаже недвижимости, заключении договоров на разработку, размещение заказа и др.

Организация публичного конкурса. Изменение условий и отмена публичного конкурса.

Участники конкурса, их права и обязанности. Иные случаи публичного обещания награды.

Понятие и содержание обязательств, возникающих из публичного обещания награды. Отмена публичного обещания награды.

Тема 52. Проведение игр и пари.

Требования связанные с организацией игр и пари и участием в них. Проведение лотерей, тотализаторов и иных игр государством и муниципальными образованиями или по их разрешению. Оформление договора между организатором и участником игр. Условия о сроке проведения игр, порядке определения выигрыша и его размере. Выплата выигрыша.

Тема 53. Обязательства вследствие причинения вреда.

Понятие обязательств вследствие причинения содержания обязательств из причинения вреда. Субъекты и Общие основания ответственности за причинение вреда.

Ответственность юридического лица или гражданина за вред, причиненный его работником. Ответственность за вред, причиненный государственными органами, органами местного самоуправления, а также их должностными лицами. Ответственность за вред, причиненный незаконными действиями органов дознания, предварительного следствия, прокуратуры и суда. Ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними и недееспособными. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

Учет вины потерпевшего и имущественного положения лица,

причинившего вред. Особенности возмещения вреда, причиненного жизни или здоровью гражданина. Объем и характер возмещения вреда. Особенности возмещения вреда, причиненного вследствие недостатков товаров, работ или услуг. Компенсация морального вреда.

Тема 54. Обязательства вследствие неосновательного обогащения. Понятие обязательств из неосновательного обогащения. Основные случаи неосновательного обогащения. Соотношение обязательств из неосновательного обогащения с другими видами правоотношений.

Содержание требований о возврате неосновательного обогащения: возвращение неосновательного обогащения в натуре, возмещение стоимости неосновательного обогащения, возмещение потерпевшему неполученный доход, а приобретателю - затрат на имущество, подлежащее возврату.

Неосновательное обогащение неподлежащее возврату.

Тема 55. Гражданско-правовое регулирование отношений, связанных с творческой деятельностью.

Понятие и значение творческой деятельности. Понятие и признаки результата творческой деятельности. Роль гражданского права в организации творческой деятельности.

Институты гражданского права, опосредующие отношения в области творческой деятельности. Общие институты гражданского права и творческая деятельность. Специальные институты гражданского права, опосредующие творческую деятельность. Концепция «права интеллектуальной собственности» Понятие исключительных прав. Гражданско-правовое значение категорий исключительных прав Отличия исключительных прав от права собственности и вещных прав. Соотношение категорий «исключительных прав» и «интеллектуальной собственности».

Правовая охрана открытий.

Тема 56. Авторское право.

Понятие и источники авторского права. Объекты авторского права. Основные виды объектов авторского права. Субъекты авторского права. Соавторство.

Права авторов, их содержание и осуществление. Право авторства.

Другие личные неимущественные права автора. Право на защиту репутации автора.

Имущественные права. Право автора на воспроизведение. Право на распространения произведения. Основные способы защиты авторских прав. Органы защиты авторских прав.

Авторско-правовая охрана программной продукции ЭВМ.

Тема 57. Патентное право.

Понятие патентного права и патентного законодательства.

Объекты патентного права: изобретения, полезные модели и промышленные образцы. Условия патентоспособности изобретения, полезной модели, промышленного образца.

Субъекты патентного права. Оформление прав на изобретения, полезную модель, промышленный образец.

Права автора изобретения, полезной модели, промышленного образца. Исключительны права патентообладателя. Ограничение прав патентообладателя по закону. Возможности международной охраны патентных прав (договор о патентной кооперации).

Защита прав патентообладателей и авторов. Судебная защита и иные формы защиты.

Тема 58. Права на товарные знаки, знаки обслуживания и наименования места происхождения товара.

Понятие товарного знака и знака обслуживания. Виды и отличительные признаки товарных знаков. Оформление прав на товарный знак. Регистрация товарных знаков. Международная охрана товарных знаков. Обязательность использования товарного знака.

Содержание прав на товарный знак. Передача товарного знака.

Прекращение прав на товарный знак.

Наименование места происхождения товара и особенность его правовой охраны.

Тема 59. Наследственное право.

Понятие и особенности наследственного правопреемства. Понятие наследственного права в объективном и субъективном смысле. Наследственное имущество. Наследодатели. Наследники. Недостойные наследники. Открытие наследства. Время и место открытия наследства.

Наследование по закону. Круг наследников по закону. Порядок призвания наследников по закону к наследованию.

Порядок наследования нетрудоспособными наследодателя.

Наследование по праву представления иждивенцами

Наследование по завещанию. Понятие завещания. Форма завещания.

Наследники по завещанию. Содержание завещания.

Понятие обязательной доли. Круг наследников, имеющих право на обязательную долю. Завещательный отказ. Завещательное возложение. Подназначение наследника.

Отмена и изменение завещания. Исполнение завещания. Случаи недействительности завещания.

Наследование выморочного имущества.

Принятие наследства. Способы принятия наследства. Порядок и сроки принятия наследства. Переход права на принятие наследства (наследственная трансмиссия).

Отказ от наследства: способы, форма, срок и последствия отказа от наследства.

Оформление наследственных прав.

Ответственность наследников по долгам наследодателя. Раздел наследственного имущества. Охрана наследственного имущества.

## 6. ВОПРОСЫ ВХОДЯЩИ В БИЛЕТЫ ДЛЯ УСТНОГО ОТВЕТА

1. Гражданское право как базовая отрасль частного права. Предмет гражданского права.
2. Гражданско-правовое положение государственных и муниципальных предприятий.
3. Метод гражданского права.
4. Фирменное наименование как средство индивидуализации юридического лица.
5. Договор транспортной экспедиции.
6. Понятие, элементы и виды гражданских правоотношений.
7. Принципы гражданского права.
8. Понятие, содержание права собственности.
9. Договор проката. Аренда транспортных средств.
10. Договор ренты и его виды.
11. Место жительства гражданина. Признание гражданина безвестно отсутствующим и объявление умершим.
12. Коммерческое обозначение как средство индивидуализации предприятия.
13. Понятие и признаки юридического лица.
14. Товарный знак как средство индивидуализации товаров, работ и услуг.
15. Создание юридического лица
16. Способы защиты авторских и смежных прав.
17. Ликвидация юридического лица.
18. Обязательства с участием третьих лиц. Перемена лиц в обязательстве.
19. Несостоятельность (банкротство) юридических лиц.
20. Понятие и виды договоров.
21. Сроки действия патентных прав и права патентообладателей.  
Способы защиты патентных прав.
22. Договор банковского вклада.
23. Гражданско-правовое положение общества с ограниченной

ответственностью и общества с дополнительной ответственностью.

24. Обязательства по производству работ. Договор подряда.

25. Гражданско-правовое положение акционерного общества.

26. Вещные права лиц, не являющихся собственниками.

27. Способы обеспечения исполнения обязательств. Неустойка: понятие, виды, особенности взыскания.

28. Ответственность за вред, причиненный деятельностью, создающей повышенную опасность для окружающих.

29. Понятие и виды объектов гражданских правоотношений.

30. Участие публичных образований в гражданских правоотношениях.

31. Заключение договора. Содержание и форма договора страхования. Права и обязанности сторон по договору страхования.

32. Удержание, поручительство, банковская гарантия, задаток как способы обеспечения исполнения обязательства.

33. Договор страхования: общая характеристика.

34. Недействительные сделки.

35. Понятие и виды сделок.

36. Прекращение обязательств.

37. Приобретение наследства.

38. Ответственность за нарушение обязательств.

39. Агентский договор.

40. Договор комиссии.

41. Защита гражданских прав.

42. Понятие, виды и условия гражданско-правовой ответственности.

43. Смежные права.

44. Расторжение и изменение договора.

45. Кредитный договор.

46. Договор займа.

47. Приобретение и прекращение права собственности.

48. Виды права собственности.

49. Понятие и основания наследования.

50. Залог как способ обеспечения исполнения обязательств.

51. Договор хранения.
52. Договор безвозмездного пользования (ссуды).
53. Защита права собственности и других вещных прав.
54. Расчетные обязательства.
55. Источники гражданского права.

## 7. ЗАДАЧИ ДЛЯ ПИСЬМЕННОГО ОТВЕТА

Пример!.

01.09.2015 между ООО «Ромашка» и ИП Ивановым был заключен договор купли-продажи стола из красного дуба фирмы «Der Tisch». Согласно договору, 09.09.2015 покупатель обязался перечислить продавцу аванс в размере 5 000 рублей, а 10.09.2015 в 10 часов утра стол должен быть передан индивидуальному предпринимателю в месте жительства последнего, после чего будет произведена оставшаяся оплата товара в размере 15 000 рублей. 09.09.2015 покупатель перечислил аванс на счет ООО «Ромашка». Однако 10.09.2015 в 10 часов утра продавец не явился в указанное договором место исполнения обязательства. После этого, 11.09.2015, покупатель направил ООО «Ромашка» претензию № 1, в которой требовал исполнить договор купли-продажи и передать стол. ООО «Ромашка» в своем ответе на претензию № 1 извинилось за просрочку, сообщило, что их юрист забыл напомнить о наступлении срока исполнения договора и что товар будет передан «в ближайшее время». Затем, 11.11.2020, покупатель направил претензию № 1 с просьбой исполнить договор купли-продажи, на что продавец, 15.11.2020, ответил, что забыл об этом договоре, но в скором времени привезет товар. 28.09.2022 покупатель подал иск о взыскании суммы аванса и начисленных на нее процентов по статье 395 ГК РФ. В отзыве на иск продавец сказал, что договор недействительный, поскольку истцом был пропущен срок исковой давности. Прав ли ответчик?

Ответ:

Последствием пропуска исковой давности является решение суда об отказе в иске (п. 2 ст. 199 ГК РФ), а не недействительность договора. Следовательно, договор купли-продажи является действительным.

В соответствии с п. 1 ст. 200 ГК РФ и п. 1 Постановления Пленума ВС РФ № 43 от 29.09.2015 «О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности» течение срока исковой давности начинается со дня, когда лицо, право которого нарушено, узнало или должно было узнать о совокупности следующих обстоятельств: о нарушении своего права и о том, кто является надлежащим ответчиком по иску о защите этого права. А в соответствии с

п.2 ст.200 ГК РФ «По обязательствам с определенным сроком исполнения течение срока исковой давности начинается по окончании срока исполнения». Следовательно, учитывая ст. 191 ГК РФ, днем, когда начала течь исковая давность было 11.09.20 15. В соответствии со ст. 19 6 ГК РФ субъективный срок исковой давности составляет 3 года (пункт 1), а объективный - 10 лет (пункт 2). В соответствии сп. 2 ст. 206 ГК РФ если по истечении срока исковой давности должник или иное обязанное лицо признает в письменной форме свой долг, течение исковой давности начинается заново. Исходя из этого, письменное признание долга продавцом 15.11.2020 продлило субъективный срок исковой давности, который начал течь заново и на день подачи искового заявления покупателем не истек. Объективный срок исковой давности (п. 2 ст. 196 ГК РФ) также не был пропущен. Следовательно, возражение ответчика должно быть отклонено.

#### Пример 2.

ИП Иванов по договору аренды предоставил ООО «ГОРКА» на 7 лет во владение и пользование нежилое помещение. По прошествии двух лет после подписания и фактического начала исполнения договора аренды, ИП Иванов продал нежилое помещение ИП Петрову, который на протяжении года не мешал арендатору пользоваться помещением и брал с него арендную плату. Однако затем ИП Петров обратился в суд с иском о выселении арендатора на основании того, что договор аренды не был зарегистрирован, и в соответствии с п. 1 ст. 164 ГК РФ правовые последствия сделки не наступили. Более того, согласно п. 3 ст. 433 ГК РФ незарегистрированный договор между ИП Ивановым и ООО «Горка» является для Петрова [Незаключенным. Прав ли Петров?

Ответ:

В соответствии с п. 3 ст. 433 ГК РФ договор, подлежащий государственной регистрации, считается заключенным для *третьих лиц* с момента государственной регистрации. Таким образом, в отношениях между ИП Ивановым и ООО «Горка» договор аренды был заключен. Однако, действительно, в соответствии с п. 3 ст. 433 ГК РФ, п. 3 и 4 Информационного письма ВАС РФ от 25.02.2014 № 165 «Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными » и

п. 3 Постановления ВС РФ от 23.05.2015 № 25 «О применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» лицо, которому вещь передана во владение по договору аренды, подлежащему государственной регистрации, но не зарегистрированному, по общему правилу не может ссылаться на сохранение договора при изменении собственника. Вместе с тем, новый собственник - ИП Петров принимал на протяжении года арендную плату и не препятствовал арендатору в пользовании и владении, т.е. своим поведением подтверждал действие договора. Эти обстоятельства в соответствии с принципом эстоппеля (п. 2 ст. 43 1.1 и п. 3 ст. 4 32 ГК РФ) лишают ИП Петрова права ссылаться на незаключенность договора.

Пример 3. Общество с ограниченной ответственностью «Хрусталь» обратилось в арбитражный суд с заявлением о признании недействительным решения инспекции Федеральной налоговой службы об отказе в государственной регистрации изменений, вносимых в учредительные документы Общества (изменение местонахождения Общества). Отказ про диктован тем, что по указанному в заявлении месту регистрации проживает гражданин Орлов М.М. с семьей, а Общество по данному адресу не находится. Таким образом, заявителем предоставлены недостоверные сведения. Отказывая в удовлетворении заявленных требований, суд исходил из отсутствия у регистрирующего органа правовых оснований для отказа в государственной регистрации, поскольку обществом представлен полный пакет необходимых документов.

Правомерно ли решение суда? Какие последствия влечет предоставление недостоверных сведений в регистрирующий орган? Обладает ли регистрирующий орган полномочиями по проверке достоверности сведений, представленных заявителем? (последний вопрос является дополнительным на знание нюансов действующего правового регулирования, правильный ответ на него является основанием для повышения оценки за решение собственно казуса).

Ответ:

Федеральный закон от 08.08.2001 N 129-ФЗ "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей"

устанавливает закрытый перечень оснований для отказа в государственной регистрации, в который, в соответствии с пунктом «р» статьи 23 указанного Закона, входит такое основание как у регистрирующего органа подтвержденной информации о недостоверности содержащихся в представленных в регистрирующий орган документах сведений, предусмотренных подпунктом "в" пункта 1 статьи 5 данного Закона, который, в свою очередь, предусматривает требование при подаче заявления указывать адрес (место нахождения) постоянно действующего исполнительного органа юридического лица (в случае отсутствия постоянно действующего исполнительного органа юридического лица - иного органа или лица, имеющих право действовать от имени юридического лица без доверенности), по которому осуществляется связь с юридическим лицом.

Таким образом, у регистрирующего органа имеется такое основание для отказа, однако следует понимать, что само по себе проживание семьи по адресу регистрации организации еще не предопределяет само по себе недостоверность представленной заявителем информации (это может быть семья родственников учредителя, и они могут не иметь возражений). Основная цель указания юридического адреса - осуществление связи с юридическим лицом, поэтому указание жилого помещения не является нарушением само по себе (юридический адрес не обязательно является местом осуществления деятельности юридического лица).

В соответствии с Постановлением Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 N 61 "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица", При рассмотрении споров, связанных с отказом в государственной регистрации юридического лица, судам необходимо принимать во внимание, что регистрирующий орган на основании подпункта "р" пункта 1 статьи 23 Закона вправе отказать в государственной регистрации при наличии подтвержденной информации о недостоверности представленных сведений об адресе юридического лица, то есть о том, что такой адрес был указан без намерения использовать его для осуществления связи с юридическим лицом (то есть самого по себе факта

указания жилого помещения недостаточно, должны быть установлены дополнительные обстоятельства). При этом о недостоверности названных сведений может, в частности, свидетельствовать тот факт, имеется заявление собственника соответствующего объекта недвижимости (иного управомоченного лица) о том, что он не разрешает регистрировать юридические лица по адресу данного объекта недвижимости. Таким образом, правильность решения суда будет зависеть от выяснения соответствующих обстоятельств. (решение казуса) (ответ на дополнительный вопрос)

Установленный Законом о регистрации порядок государственной регистрации юридических лиц, носит уведомительный характер, в связи с чем обязанность по обеспечению достоверности сведений, содержащихся в учредительных документах юридического лица и в заявлении, возлагается на лица, обращающиеся в регистрирующий орган с соответствующим заявлением о регистрации. В отношении этих лиц в соответствии с частью 1 статьи 25 Закона о регистрации установлена ответственность за непредставление или несвоевременное представление необходимых для включения в государственные реестры сведений, а также за представление недостоверных сведений. В свою очередь, пункт 4.1 статьи 9 Закона устанавливает, что регистрирующий орган не проверяет на предмет соответствия федеральным законам или иным нормативным правовым актам Российской Федерации форму представленных документов (за исключением заявления о государственной регистрации) и содержащиеся в представленных документах сведения, за исключением случаев, предусмотренных данным законом. В данном случае речь идет именно о проверке законности (о достоверности прямо не говорится), однако предоставление недостоверных сведений по сути является незаконным действием. Между тем, в пункте 3 статьи 51 Гражданского кодекса РФ в редакции от 28.06.2013 указывается, что до государственной регистрации юридического лица, изменений его устава или до включения иных данных, не связанных с изменениями устава, в единый государственный реестр юридических лиц уполномоченный государственный орган обязан провести в порядке и в срок, которые предусмотрены законом, проверку достоверности данных, включаемых в указанный реестр. При этом необходимо учитывать, что установленный Законом срок регистрации составляет 5 дней, при этом,

согласно пункту 4 статьи 9 Закона "О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей", регистрирующий орган не вправе требовать представление других документов кроме документов, установленных настоящим Федеральным законом, что может ставить под сомнение исполнимость требований, установленных в ГК РФ.

#### Пример 4.

В отношении ООО «Улитка» была проведена проверка сотрудниками Роспотребнадзора на законодательства о защите прав потребителей в внеплановая выездная предмет соблюдения связи с поступившей жалобой гражданки Смирновой Е.А. По мнению покупательницы, ей было неправомерно отказано в возврате товара при отсутствии чека по мотивам того, что факт покупки в магазине не установлен. Проверяющие запросили уставные документы организации, книгу отзывов и предложений, копию кассового отчета за указанную потребителем дату совершения покупки, личные медицинские книжки работников магазина. По итогам проверки было возбуждено дело об административном правонарушении по статье 14.8 КоАП РФ (Нарушение иных прав потребителей) за неправомерный отказ в возврате товара в нарушение статьи 25 Закона о защите прав потребителей (факт покупки был подтвержден данными кассового отчета), а также по статье 6.3 КоАП РФ (Нарушение законодательства в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения) за отсутствие у двоих работников медицинских книжек. Общество обратилось в суд с требованием об отмене постановлений Роспотребнадзора о наложении штрафов. По мнению Общества, проверка была проведена с нарушениями Закона "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля" и потому ее результаты недействительны. Заявитель ссылается на то, что сотрудниками Роспотребнадзора были истребованы документы, которые они не вправе запрашивать - в частности, кассовую документацию, поскольку контрольно за использованием ККМ входит в компетенцию налоговых органов. Также Общество утверждает, что проверяющий орган неправомерно истребовал личные медицинские книжки работников, поскольку это не относится к нарушению прав потребителей.

Правомерно ли решение Роспотребнадзора о привлечении общества к ответственности по названным статьям? Были ли допущены нарушения при проведении проверки? Имелся ли со стороны проверяющего органа выход за пределы полномочий Ответ:

На основании п. 1 ст. 20 Федерального закона от 26.12.2008 N 294-ФЗ "О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля", результаты проверки, проведенной органом государственного контроля (надзора), органом муниципального контроля с грубым нарушением установленных настоящим Федеральным законом требований к организации и проведению проверок, не могут являться доказательствами нарушения юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, и подлежат отмене вышестоящим органом государственного контроля (надзора) или судом на основании заявления юридического лица, индивидуального предпринимателя. Пункт 2 указанной статьи в числе грубых нарушений указано нарушение требований п. 3 ст. 15 Закона в части требования документов, не относящихся к предмету?

проверки.

В соответствии со ст. 15 Закона, при проведении проверки должностные лица органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля не вправе проверять выполнение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, если такие требования не относятся к полномочиям органа государственного контроля (надзора), органа муниципального контроля, от имени которых действуют эти должностные лица, а также требовать представления документов, информации, образцов продукции, проб обследования объектов окружающей среды и объектов производственной среды, если они не являются объектами проверки или не относятся к предмету проверки.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ Правительства РФ от 30.06.2004 N 322 "Об утверждении Положения о Федеральной службе по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека", Роспотребнадзор осуществляет государственный санитарно-эпидемиологический надзор за соблюдением санитарного законодательства.

Таким образом, контроль за наличием медицинских книжек работников магазина относится к полномочиям данного органа, однако эти документы не имеют отношения к предмету проверки (соблюдение требований законодательства о защите прав потребителей). Соответственно, проверка по указанному основанию не должна включать истребование медицинских книжек. Поэтому привлечение Общества к ответственности по ст. 6.3 КоАП РФ не является правомерным.

Надзор за соблюдением требований к контрольно-кассовой технике не входит в компетенцию Роспотребнадзора, а относится к ведению Федеральной налоговой службы, в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.09.2004 N 506 "Об утверждении Положения о Федеральной налоговой службе. Однако кассовая документация была запрошена не в целях проверки правильности ее ведения, а в целях установления факта совершения потребителем покупки товара в конкретную дату. К административной ответственности Общество было привлечено не за нарушения при применении контрольно-кассовой техники, а за необоснованный отказ в возврате товара. Таким образом, кассовый документ, запрошенный сотрудниками Роспотребнадзора, являлся средством установления факта продажи товара потребителю и имел прямое отношение к предмету проверки.

Таким образом, в части привлечения Общества к ответственности по ст. 14.8 КоАП РФ со стороны проверяющего органа не было допущено нарушения прав заявителя.

#### 1. Задание.

Несовершеннолетний Руднев Антон, 1998 года рождения, во время перемены в школе сбил с ног Серову Анжелику, 1999 года рождения, в результате чего девочка получила травму головы.

Мать девочки обратилась в суд с иском к родителям Руднева о возмещении затрат на приобретение лекарств и о компенсации морального вреда.

При рассмотрении дела в суде выяснилось, что Руднев Антон состоял на учете в инспекции по делам несовершеннолетних и не является, по мнению представителей учебного заведения, законопослушным.

При рассмотрении дела суд установил, что вред здоровью девочки малолетний Р. причинил во время школьных занятий, т.е. в то время, когда он находился под надзором школы.

Вопросы:

Кто несет ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними?

Учитывается ли обстоятельство, что вред был причинен в школе и родители не могли осуществлять надзор за ребенком?

Какое решение должен принять суд?

## 2. Задание

Акционерное общество "Институт экспериментального проектирования" обратилось в арбитражный суд с иском к строительной компании о признании за ним исключительных прав на архитектурный проект, а также права на осуществление авторского надзора за строительством архитектурного объекта и запрещение ответчику использовать техническую документацию, разработанную другой организацией, для реализации проекта. При разрешении спора судом установлено, что институт в соответствии с договором, заключенным со строительной компанией (заказчиком), создал архитектурный проект шумозащитного жилого дома. Авторами проекта являются работающие в институте архитекторы, трудовые договоры которых не предусматривали закрепления за ними исключительных прав на создаваемые произведения архитектуры. Согласно условиям договора институтом была разработана документация для строительства первой очереди объекта. Данные материалы были переданы строительной компании, приняты и оплачены ею. Документацию, подготовленную по договоренности для других этапов строительства, строительная компания не приняла со ссылкой на отсутствие надлежащего финансирования. Однако затем, не расторгая договора с институтом, без его согласия и ведома заказала изготовление документации другой проектной организации за меньшую цену и приступила к строительству объекта.

Вопросы:

Является ли архитектурный проект объектом авторского права? В чем состоят исключительные права на архитектурный проект?

Имело ли место нарушение исключительных прав на архитектурный проект ?

Какое решение должен принять суд?

### 3. Задание.

Акционерное общество «Утро» обратилось в арбитражный суд с требованием об установлении факта принадлежности продавцу ООО «Арсенал» на праве собственности предприятия как имущественного комплекса, факта заключения продавцом (АО «Утро») и покупателем (ООО «Арсенал») договора купли-продажи данного предприятия (парикмахерской со всем имеющимся оборудованием, правами требования и долгами товарным знаком).

В заявлении акционерное общество указало, что упомянутый имущественный комплекс был приобретен им у лица, являвшегося собственником данного имущества, впоследствии ликвидированного. Последнее обстоятельство послужило основанием для отказа органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в регистрации сделки купли-продажи, что существенно ограничивает права заявителя как собственника данного имущества.

Регистрирующий орган заявил, что может зарегистрировать лишь здание парикмахерской, но не оборудование и другие объекты, о которых заявило АО «Утро», поскольку регистрации подлежат лишь объекты недвижимого имущества, а оборудование является движимым имуществом.

Вопросы:

Является ли предприятие объектом гражданских прав? В чем состоят особенности предприятия?

Подлежат ли регистрации сделки с предприятием? Правильно ли поступил регистрирующий орган?

### 4. Задание.

В договоре поручительства, заключенным между Балашовой Е.В. и Быковой Е.А. было предусмотрено в качестве условия о сроке - его действие до фактического возврата суммы займа.

Кредитор - Казанское отделение Сбербанка России обратился в арбитражный суд с иском к должнику по денежному обязательству - Балашовой Е.В. и поручившемуся за него лицу - Быковой Е.А. о взыскании

суммы долга по кредитному договору. Балашова Е.В. допустила просрочку по возврату долга и процентов по нему.

При рассмотрении спора было установлено, что иск Казанским отделением Сбербанка России заявлен по истечении годичного срока со дня наступления срока исполнения основного обязательства, определенного в кредитном договоре. Ссылаясь на это обстоятельство, поручитель просил освободить его от ответственности по основаниям, предусмотренным пунктом 4 статьи 367 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с пунктом 4 статьи 367 Кодекса в случаях, когда срок в договоре поручительства не установлен, оно прекращается, если кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иск к поручителю.

Истец настаивал на взыскании долга как с Балашовой Е.В., так и с Быковой Е.А., поскольку срок действия договора поручительства не истек, т.к. он действует до фактического возврата суммы займа.

Вопросы:

Какими способами в договоре может быть установлен срок?

Является ли условие о «действии договора до фактического возврата суммы займа» условием о сроке?

Истек ли срок действия договора поручительства? Какое решение должен принять суд?

5. Задание.

После смерти отца дочь Груздева Е.А., являющаяся его единственной наследнице по закону, отказалась от принятия наследства в пользу своего сына (внука наследодателя).

Нотариус пояснил, что подобный отказ не предусмотрен законодательством.

Вопросы:

Правильно ли поступил нотариус?

Каким образом и в чью пользу можно отказаться от наследства?

6. Задание.

Одна из сторон обратилась в арбитражный суд с иском о признании

договора аренды незаключенным.

Из представленных суду документов следовало, что между сторонами был подписан договор аренды здания сроком на шесть месяцев, но стороны распространили действие договора на их отношения, существовавшие в течение года до подписания договора.

В обоснование предъявленного требования истец сослался на то, что фактически срок действия договора аренды составил более одного года и, следовательно, в соответствии с пунктом 2 статьи 651 ГК РФ договор подлежал государственной регистрации. Однако договор не был зарегистрирован и поэтому не может считаться заключенным.

Вопросы:

Когда договор считается заключенным ?

Каковы особенности заключения договора аренды недвижимости? Какое решение должен принять суд?

7. Задание.

Акционерное общество «Вымпел» обратилось в арбитражный суд с требованием об установлении факта принадлежности продавцу ООО «Капля» на праве собственности предприятия как имущественного комплекса, факта заключения продавцом (АО «Вымпел») и покупателем (ООО «Капля») договора купли-продажи данного предприятия (парикмахерской со всем имеющимся оборудованием, правами требования и долгами, товарным знаком).

В заявлении акционерное общество указало, что упомянутый имущественный комплекс был приобретен им у лица, являвшегося собственником данного имущества, впоследствии ликвидированного. Последнее обстоятельство послужило основанием для отказа органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в регистрации сделки купли-продажи, что существенно ограничивает права заявителя как собственника данного имущества.

Регистрирующий орган заявил, что может зарегистрировать лишь здание парикмахерской, но не оборудование и другие объекты, о которых заявило АО «Вымпел», поскольку регистрации подлежат лишь объекты недвижимого имущества, а оборудование является движимым имуществом.

Вопросы:

Является ли предприятие объектом гражданских прав? В чем состоят особенности предприятия?

Подлежат ли регистрации сделки с предприятием? Правильно ли поступил регистрирующий орган?

8. Задание.

Гражданка Савельева и гражданин Смокин проживали совместно, вели общее хозяйство без регистрации брака в течение пяти лет. За этот период они приобрели квартиру, мебель и другие вещи. После возникшего конфликта Савельева и Смокин расстались. Поскольку квартира была зарегистрирована на имя Смокина и мебель находилась в этой квартире, Савельева предъявила к нему иск о разделе совместно нажитого имущества, утверждая, что имущество, нажитое ими совместно является общей совместной собственностью как и имущество супругов, чей брак зарегистрирован.

Вопросы:

Распространяется ли на отношения Смокина и Савельевой нормы Гражданского и Семейного кодексов РФ об общей совместной собственности?

Имеет ли Савельева право на раздел имущества?

Какие нормы подлежат применению к данным правоотношениям? Какое решение должен принять суд?

9. Задание.

Гр. Ильин оставил завещание следующего содержания: «Все мое имущество, которое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы оно не выразалось и где бы оно не находилось, в том числе целый жилой дом, находящийся в деревне Масюгинопод 32 Клинского района Московской области, я завещаю: Николаю, Ольге, Петру и Ивану в равных долях каждому».

Ильин умирает. Наследники обращаются к нотариусу для оформления своих наследственных прав. В беседе с наследниками нотариус узнает следующее:

- Николай умер ранее завещателя;
- Ольга умерла через 1 месяц после смерти завещателя, так и не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;
- Петр умер через 5 месяцев после смерти завещателя, успев подать нотариусу заявление о принятии наследства.

Вопрос:

Как нотариус должен решить данное дело?

#### 10. Задание.

Несовершеннолетний Руднев Антон, 1993 года рождения, во время перемены в школе сбил с ног Серову Анжелику, 1999 года рождения, в результате чего девочка получила травму головы.

Мать девочки обратилась в суд с иском к родителям Руднева о возмещении затрат на приобретение лекарств и о компенсации морального вреда.

При рассмотрении дела в суде выяснилось, что Руднев Антон состоял на учете в инспекции по делам несовершеннолетних и не является, по мнению представителей учебного заведения, законопослушным:

При рассмотрении дела суд установил, что вред здоровью девочки малолетний Р. причинил во время школьных занятий, т.е. в то время, когда он находился под надзором школы.

Вопросы:

Кто несет ответственность за вред, причиненный несовершеннолетними?

Учитывается ли обстоятельство, что вред был причинен в школе и родители не могли осуществлять надзор за ребенком?

Какое решение должен принять суд?

#### 11. Задание

Гражданин Федоров, являясь гражданином Российской Федерации, постоянно проживал в Швеции.

После его смерти осталось следующее имущество:

- 1) жилой дом в г. Волоколамске, доставшийся ему в наследство после смерти его матери;
- 2) квартира в Стокгольме;

3) денежный вклад во Внешторгбанке в г. Москве.

К нотариусу г. Волоколамска обратился сын Федорова с просьбой оформить наследство после смерти отца, представив завешание умершего на данное имущество.

Вопросы:

1. Вправе нотариус г.Волоколамска оформить наследство к имуществу Федорова?

2. Если да, то какие документы должен представить нотариусу наследник?

3. Если нет, то кто должен оформить наследство умершего Федорова?

## 12. Задание

Супруг выдал супруге расписку, в которой обещал не завещать имущество детям от первого брака. После смерти супруга было обнаружено завешание, которым все имущество передавалось совершеннолетним дочери и сыну от первого брака поровну. Супруга обратилась в суд с иском о признании завешания недействительным и передаче всего имущества ей и ее двум несовершеннолетним детям, отцом которых являлся супруг. Других близких родственников у наследодателя нет.

Вопросы

Является ли действительной расписка?

Каким образом должно быть распределено наследство?

При решении задачи рассчитать размеры долей наследников?

## 13. Задание

В арбитражный суд с иском обратилась организация об истребовании имущества из незаконного владения общества с ограниченной ответственностью. Представленные в арбитражный суд документы свидетельствуют, что организация является учредителем акционерного общества. Истцом в качестве учредительного взноса в уставный фонд был передан автомобиль.

Ответчик иск не признал, сославшись на то, что после передачи в уставный фонд акционерного общества автомобиля он является собственностью общества, имеющего право совершать в отношении своей

собственности любые виды сделок, в том числе и продавать обществу с ограниченной ответственностью.

Вопросы:

Какими вещными правами обладает учредитель акционерного общества в отношении имущества, переданного им в уставной капитал акционерного общества?

Какое решение должен принять суд?

14. Задание.

Индивидуальный предприниматель Глебов, осуществляющий предпринимательскую деятельность без образования юридического лица, был признан несостоятельным (банкротом). После завершения процедуры банкротства к предпринимателю были предъявлены требования:

- по уплате алиментов в отношении несовершеннолетнего ребенка, о возмещению вреда здоровью пешехода, причиненного автотранспортным средством, принадлежащим Глебову, управлял которым в момент дорожно-транспортного происшествия водитель, с которым был заключен трудовой договор и который перевозил грузы для предприятия, принадлежащего Глебову.

- по возмещению вреда причиненного в результате неисправности системы отопления и водоснабжения соседу, проживающему этажом ниже.

Предприниматель Глебов отказался удовлетворить предъявленные требования, за исключением требования по уплате алиментов, ссылаясь на то, что предприниматель, признанный банкротом, освобождается от исполнения оставшихся обязательств и у него отсутствуют денежные средства и имущество для выплаты возмещения.

Кредиторы обратились в суд. Вопросы:

Несет ли предприниматель ответственность по требованиям, не заявленным в ходе процедуры несостоятельности (банкротства)?

Какие требования, предъявленные после признания предпринимателя банкротом, сохраняют свою силу?

Какое решение должен принять суд?

15. Задание.

В регистрирующий орган обратилась гражданка Никольская с заявлением о регистрации ее в качестве индивидуального предпринимателя, занимающегося предпринимательской деятельностью без образования юридического лица. Свою просьбу она мотивировала тем, что одну из комнат в своей двухкомнатной квартире периодически сдает студентам заочного отделения близлежащего института, приезжающим на сессию. Представитель регистрирующего органа не принял заявление гражданки Никольской, пояснив, что необходимости в регистрации в качестве индивидуального предпринимателя у нее нет, поскольку осуществляемая ею деятельность не носит систематического характера и не является предпринимательской в соответствии с абз. 3 п. 1 ст. 2 Гражданского кодекса РФ. По его мнению, гражданка Никольская должна ежегодно подавать декларацию о доходах, в которой указывать свой дополнительный доход и уплачивать налог на доходы.

Гражданка Никольская обратилась к руководителю регистрирующего органа с просьбой разъяснить, должна ли она быть зарегистрирована в качестве индивидуального предпринимателя, занимающегося предпринимательской деятельностью без образования юридического лица.

Вопросы:

Каковы признаки предпринимательской деятельности?

Является ли деятельность гражданки Никольской предпринимательской?

Правильно ли поступил представитель регистрирующего органа?

16. Задание.

Гражданин Иванов обратился в адвокатское бюро с вопросом о том какие виды деятельности являются предпринимательской деятельностью.

Выполнение гражданином Ивановым ремонтных работ по заказам своих родственников, знакомых, соседей и других лиц.

Вклады гражданина Иванова в банковских учреждениях и систематическое получение прибыли в виде процентов, которая, однако по мнению Иванова, однако составляет размер, не превышающей размер инфляции в стране, в связи с чем не может рассматриваться как прибыль.

Оказание услуг по репетиторству - подготовка школьников по

иностранным языку для поступления в учебные учреждения.

Получение авторских вознаграждений от издательств за публикацию книг и вознаграждений по лицензионным договорам за использование созданного Ивановым изобретения.

По мнению представителя адвокатского бюро, все виды деятельности, которыми занимается Иванов не являются предпринимательской, за исключением выполнения ремонтных работ для лиц, не являющихся его родственниками.

Вопросы:

Перечислите виды предпринимательской деятельности?

Определите относится ли к предпринимательской те виды деятельности, которыми занимается гражданин Иванов?

17. Задание.

В арбитражный суд обратился жилищно-строительный кооператив с иском к открытому акционерному обществу о расторжении договора подряда на строительство жилого дома вследствие существенного нарушения ответчиком его условий, выразившегося в превышении сметной стоимости жилого дома и несоблюдении срока исполнения обязательств.

Ответчик возразил против удовлетворения исковых требований, мотивируя свои доводы возникшими у него трудностями с поставкой строительных материалов и удорожанием строительства вследствие инфляции, ссылаясь на то, что по независящим от него причинам стоимость работ превысила смету не менее чем на 10 процентов.

Вопросы:

Может ли быть изменена стоимость строительных работ в одностороннем порядке?

В каком порядке могут быть изменены сроки выполнения работ?

Несет ли подрядчик ответственность за нарушение условий договора подряда?

В каком случае договор подряда может быть расторгнут? Подлежит ли иск кооператива удовлетворению?

18. Задание.

Кредитор обратился в арбитражный суд с иском к поручителю о возврате основной суммы долга и уплате процентов за пользование денежными средствами, поскольку должник обязательство не исполнил.

Как следует из материалов дела, договором поручительства предусмотрена ответственность поручителя за исполнение заемщиком обязательства по возврату основной суммы долга и уплате процентов за пользование денежными средствами.

В связи с неисполнением обязательства должником кредитор обратился с требованием о платеже к поручителю, несущему солидарную ответственность с должником. Поручитель от удовлетворения предъявленного ему требования отказался.

Вопросы:

Несет ли ответственность поручитель по договору поручительства? В каких случаях данная ответственность является солидарной?

В каком размере поручитель несет ответственность перед кредитором? Какое решение должен принять арбитражный суд?

19. Задание.

Государственное унитарное предприятие обратилось в арбитражный суд с иском к акционерному обществу, являющемуся правопреемником производственного объединения, о признании права хозяйственного ведения на имущество, включенное в уставный капитал акционерного общества, ранее переданное государственному унитарному предприятию собственником данного имущества.

Ответчик, возражая против иска, сослался на смысл и содержание статей 294 и 299 Гражданского кодекса Российской Федерации, из которых следует, что передать государственное имущество предприятию на праве хозяйственного ведения может только собственник государственного имущества в лице уполномоченных органов. Ни производственное объединение, ни его правопреемник - акционерное общество в силу их статуса не являлись и не могли являться собственниками государственного имущества и, следовательно, не могли наделить истца правом хозяйственного ведения или лишить его этого права.

Вопросы:

Вправе ли государственное унитарное предприятие распорядиться имуществом (движимым и недвижимым), переданным ему на праве хозяйственного ведения?

Может ли быть признана недействительной сделка по передаче имущества, находящегося на праве хозяйственного ведения, в уставный капитал акционерного общества?

Может ли акционерное общество обладать имуществом на праве хозяйственного ведения?

#### 20. Задание.

Акционерное общество обратилось в арбитражный суд с иском о признании недействительным договора купли продажи строения, заключенного между индивидуальным частным предприятием и обществом с ограниченной ответственностью.

В обоснование своих требований истец указал, что продал строение по договору купли - продажи индивидуальному частному предприятию, которое, не уплатив его стоимости и не зарегистрировав перехода права собственности, перепродало строение обществу с ограниченной ответственностью.

Получив плату за строение от покупателя, директор частного предприятия скрылся.

Вопросы:

До государственной регистрации перехода к покупателю права собственности на объект недвижимости вправе ли он совершать сделки по его отчуждению?

Подлежит ли иск удовлетворению?

#### 21. Задание.

Гражданину В.И.Лазареву и его сыновьям - В.В.Лазареву 1992 года рождения и П.В.Лазареву 2000 года рождения принадлежит на праве общей долевой собственности шести комнатная квартира; кроме того, несовершеннолетний П.В.Лазарев является собственником двухкомнатной квартиры. Решением органа опеки и попечительства В.И.Лазареву отказано в даче согласия на заключение договора продажи принадлежащей П.В.

Лазареву на праве собственности доли в указанной шести комнатной квартире в связи с тем, что такой договор не соответствует интересам несовершеннолетнего, поскольку не учтены интересы старшего сына.

Отец обратился в органы по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с просьбой зарегистрировать договор купли-продажи без согласия органов опеки и попечительства.

Вопросы:

Вправе ли органы по регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним удовлетворить просьбу В.И.Лазарева?

Какие сделки с недвижимостью требуют согласия органов опеки и попечительства?

Каким образом совершаются сделки с участием несовершеннолетних граждан?

Можно ли обжаловать действия органов опеки и попечительства?

22. Задание.

Акционерное общество "Институт экспериментального проектирования" обратилось в арбитражный суд с иском к строительной компании о признании за ним исключительных прав на архитектурный проект, а также права на осуществление авторского надзора за строительством архитектурного объекта и запрещение ответчику использовать техническую документацию, разработанную другой организацией, для реализации проекта.

При разрешении спора судом установлено, что институт в соответствии с договором, заключенным со строительной компанией (заказчиком), создал архитектурный проект шумозащитного жилого дома. Авторами проекта являются работающие в институте архитекторы, трудовые договоры которых не предусматривали закрепления за ними исключительных прав на создаваемые произведения архитектуры.

Согласно условиям договора институтом была разработана документация для строительства первой очереди объекта. Данные материалы были переданы строительной компании, приняты и оплачены ею.

Документацию, подготовленную по договоренности для других этапов строительства, строительная компания не приняла со ссылкой на отсутствие

надлежащего финансирования. Однако затем, не расторгая договора с институтом, без его согласия и ведома заказала изготовление документации другой проектной организации за меньшую цену и приступила к строительству объекта.

Вопросы:

Является ли архитектурный проект объектом авторского права? В чем состоят исключительные права на архитектурный проект?

Имело ли место нарушение исключительных прав на архитектурный проект?

Какое решение должен принять суд?

23. Задание.

Акционерное общество «Утро» обратилось в арбитражный суд с требованием об установлении факта принадлежности продавцу ООО «Арсенал» на праве собственности предприятия как имущественного комплекса, факта заключения продавцом (АО «Утро») и покупателем (ООО «Арсенал») договора купли-продажи данного предприятия (парикмахерской со всем имеющимся оборудованием, правами требования и долгами, товарным знаком).

В заявлении акционерное общество указало, что упомянутый имущественный комплекс был приобретен им у лица, являвшегося собственником данного имущества, впоследствии ликвидированного. Последнее обстоятельство послужило основанием для отказа органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в регистрации сделки купли-продажи, что существенно ограничивает права заявителя как собственника данного имущества.

Регистрирующий орган заявил, что может зарегистрировать лишь здание парикмахерской, но не оборудование и другие объекты, о которых заявило АО «Утро», поскольку регистрации подлежат лишь объекты недвижимого имущества, а оборудование является движимым имуществом.

Вопросы:

Является ли предприятие объектом гражданских прав? В чем состоят особенности предприятия?

Подлежат ли регистрации сделки с предприятием? Правильно ли

поступил регистрирующий орган?

#### 24. Задание.

В договоре поручительства, заключенным между Балашовой Е.В. и Быковой Е.А. было предусмотрено в качестве условия о сроке - его действие до фактического возврата суммы займа.

Кредитор - Казанское отделение Сбербанка России обратился в арбитражный суд с иском к должнику по денежному обязательству - Балашовой Е.В. и поручившемуся за него лицу - Быковой Е.А. о взыскании суммы долга по кредитному договору. Балашова Е.В. допустила просрочку по возврату долга и процентов по нему.

При рассмотрении спора было установлено, что иск Казанским отделением Сбербанка России заявлен по истечении годичного срока со дня наступления срока исполнения основного обязательства, определенного в кредитном договоре. Ссылаясь на это обстоятельство, поручитель просил освободить его от ответственности по основаниям, предусмотренным пунктом 4 статьи 11367 Гражданского кодекса РФ.

В соответствии с пунктом 4 статьи 367 Кодекса в случаях, когда срок в договоре поручительства не установлен, оно прекращается, если кредитор в течение года со дня наступления срока исполнения обеспеченного поручительством обязательства не предъявит иск к поручителю.

Истец настаивал на взыскании долга как с Балашовой Е.В., так и с Быковой Е.А., поскольку срок действия договора поручительства не истек, т.к. он действует до фактического возврата суммы займа.

#### Вопросы:

Какими способами в договоре может быть установлен срок?

Является ли условие о «действии договора до фактического возврата суммы займа» условием о сроке?

Истек ли срок действия договора поручительства? Какое решение должен принять суд?

#### 25. Задание.

Одна из сторон обратилась в арбитражный суд с иском о признании договора аренды незаключенным.

Из представленных суду документов следовало, что между сторонами был подписан договор аренды здания сроком на шесть месяцев, но стороны распространили действие договора на их отношения, существовавшие в течение года до подписания договора.

В обоснование предъявленного требования истец сослался на то, что фактически срок действия договора аренды составил более одного года и, следовательно, в соответствии с пунктом 2 статьи 651 ГК РФ договор подлежал государственной регистрации. Однако договор не был зарегистрирован и поэтому не может считаться заключенным.

Вопросы:

Когда договор считается заключенным?

Каковы особенности заключения договора аренды недвижимости? Какое решение должен принять суд?

26. Задание.

Акционерное общество «Вымпел» обратилось в арбитражный суд с требованием об установлении факта принадлежности продавцу ООО «Капля» на праве собственности предприятия как имущественного комплекса, факта заключения продавцом (АО «Вымпел») и покупателем (ООО «Капля») договора купли-продажи данного предприятия (парикмахерской со всем имеющимся оборудованием, правами требования и долгами, товарным знаком).

В заявлении акционерное общество указало, что упомянутый имущественный комплекс был приобретен им у лица, являвшегося собственником данного имущества, впоследствии ликвидированного. Последнее обстоятельство послужило основанием для отказа органа государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним в регистрации сделки купли-продажи, что существенно ограничивает права заявителя как собственника данного имущества.

Регистрирующий орган заявил, что может зарегистрировать лишь здание парикмахерской, но не оборудование и другие объекты, о которых заявило АО «Вымпел», поскольку регистрации подлежат лишь объекты недвижимого имущества, а оборудование является движимым имуществом.

Вопросы:

Является ли предприятие объектом гражданских прав? В чем состоят особенности предприятия?

Подлежат ли регистрации сделки с предприятием? Правильно ли поступил регистрирующий орган?

#### 27. Задание.

Гражданка Савельева и гражданин Смокин проживали совместно, вели общее хозяйство без регистрации брака в течение пяти лет. За этот период они приобрели квартиру, мебель и другие вещи. После возникшего конфликта Савельева и Смокин расстались. Поскольку квартира была зарегистрирована на имя Смокина и мебель находилась в этой квартире, Савельева предъявила к нему иск о разделе совместно нажитого имущества, утверждая, что имущество, нажитое ими совместно является общей совместной собственностью как и имущество супругов, чей брак зарегистрирован.

Вопросы:

Распространяется ли на отношения Смокина и Савельевой нормы Гражданского и Семейного кодексов РФ об общей совместной собственности?

Имеет ли Савельева право на раздел имущества?

Какие нормы подлежат применению к данным правоотношениям? Какое решение должен принять суд?

#### 28. Задание.

Гр. Ильин оставил завещание следующего содержания: «Все мое имущество, которое ко дню моей смерти окажется мне принадлежащим, в чем бы оно не выразалось и где бы оно не находилось, в том числе целый жилой дом, находящийся в деревне Масюгинопод 32 Клинского района Московской области, я завещаю: Николаю, Ольге, Петру и Ивану в равных долях каждому».

Ильин умирает. Наследники обращаются к нотариусу для оформления своих наследственных прав. В беседе с наследниками нотариус узнает следующее:

- Николай умер ранее завещателя;

- Ольга умерла через 1 месяц после смерти завещателя, так и не обратившись к нотариусу для подачи заявления о принятии наследства;

- Петр умер через 5 месяцев после смерти завещателя, успев подать нотариусу заявление о принятии наследства.

Вопрос:

Как нотариус должен решить данное дело?

## 8. ПОРЯДОК СДАЧИ ЭКЗАМЕНА

### *Первая часть:*

Устная часть экзамена предполагает ответ в течение 20 мин. после 40-минутной подготовки на два вопроса из приведённых выше, в разделе 2.1 программы. В ходе устной части студенту разрешается пользоваться только УКРФ.

### *Вторая часть:*

В течение 60 мин. студенту предлагается решить задачу. В ходе этой части студенту разрешается пользоваться:

- УК РФ
- СПС «Гарант»
- СПС «Консультант Плюс»

### Критерии оценки знаний:

Итоговая аттестация знаний студентов это комплексная система учета и документального отражения учебной и иных видов работы студента при освоении соответствующей учебной дисциплины. Она основывается на интегральной оценке результатов изучения учебной дисциплины и участия в научно-исследовательской деятельности по разработке проблем, связанных с изучаемой дисциплиной.

Оценка знаний студентов в ходе проведения экзамена по учебной дисциплине определяется исходя из следующих критериев:

- оценка «отлично» может быть выставлена студентам, которые обнаружили глубокое знание учебного и нормативного материала с учетом владения специальной литературой и лекционным курсом, проявили самостоятельность мышления, способность проводить анализ правовых актов, делать выводы и заключения об эффективности действующего законодательства, показавшим практические навыки применения полученных знаний для анализа государственно-правовых явлений;

- оценка «хорошо» может быть выставлена студентам, которые обнаружили умение логично и грамотно излагать материал по вопросам экзаменационного билета, ссылаясь на действующее законодательство, правильно толковать отдельные нормы или соглашения, а также показали

знание учебной литературы, лекционного курса, но не проявили в должной мере самостоятельности мышления, способность проводить анализ правовых актов, делать выводы и заключения об эффективности действующего законодательства;

- оценка «удовлетворительно» может быть выставлена тем студентам, которые знакомы с основными нормативными актами и знают материал в объеме основного учебника, лекционного курса, однако не показали самостоятельности мышления, способность проводить анализ правовых актов, делать выводы и заключения об эффективности действующего законодательства;

- оценка «неудовлетворительно» может быть выставлена студентам, которые не знакомы с нормативными актами, регламентирующими содержание ответа и основными положениями учебного материала по вопросам программы. Данная оценка выставляется, также, и студентам, проявившим определенный уровень знаний только по одному вопросу билета, или показавшим низкий уровень по нескольким вопросам экзаменационного билета, а также по дополнительным вопросам, заданным в ходе проведения экзамена.

Выпускник, получивший неудовлетворительную оценку на государственном экзамене по предмету, имеет право на его пересдачу в соответствии с установленным порядком.

## 9. РЕКОМЕНДУЕМАЯ ЛИТЕРАТУРА

Базовый учебник:

1. Российское гражданское право: Учебник: в 2-х томах / Отв. ред. Е.А. Суханов. М.: Статут. 2014.
2. Гражданское право: учебник. Т. 1 / Отв. ред. А.П. Сергеев и Ю.К. Толстой. 7-е изд., переб. и доп. М.: Проспект. 2014.
3. Гражданское право: учебник . Т. 2 / Под. ред. Ю.К. Толстого и Н.Ю. Рассказовой. 5-е изд., переб. и доп. М.: Проспект. 2015.
4. Гражданское право: учебник. Т. 3 /Отв.ред. Отв. ред. А.П. Сергеев и Ю.К. Толстой.. 4-е изд., переб. и доп. М.: Проспект. 2008.
5. Гражданское право в 2 т. Под ред Б.М. Гонгало. М.: Статут, 2017.

Основная литература:

1. Агеев А.В. Проблемы регулирования потестативных условий // Вестник экономического правосудия Российской Федерации. 2015. № 1,2.
2. Афанасьев Д. В. Практика Европейского суда по правам человека по возмещению неимущественного ущерба// Обязательства, возникающие не из договора: сборник статей / Ф.Х. Альманса Монтойя, А.А. Амангельды, Д.В. Афанасьев и др.; отв. ред. М.А. Рожкова. М.: Статут, 2015.
3. Байрамкулов А.К. Толкование договора в российской за рубежном праве. М.: Статут, 2016.
4. Бетхер В.А. Самовольное создание и изменение объектов недвижимости в Российской Федерации (гражданско-правовой аспект). М.: Юстицинформ, 2017.
5. Бычков А. Размещение денег в депозит на имя несовершеннолетнего ребенка // «Банковское обозрение. Приложение «БанкНадзор». 2015. № 1.
6. Бычков А.И. Квартирный вопрос. Приобретение , реализация и защита права собственности на квартиру. М.: Инфотропик Медиа, 2016.
7. Вавилин Е.В. Осуществление и защита гражданских прав. М.: Статут, 2016.
8. Гаврилов Е.В. Компенсация нематериального (репутационного) вреда юридическим лицам и новая редакция ст. 152 ГК РФ // Вестник экономического правосудия Российской Федерации. 2015. № 3.

9. Глушко К. Истребование имущества из чужого незаконного владения в интересах государства. Сроки исковой давности // Жилищное право. 2015. № 7
10. Договорное и обязательственное право (общая часть): постатейный комментарий к статьям 307-453 гражданского кодекса Российской Федерации/ Отв. ред. А.Г. Карапетов. М.: Статут, 2017.
11. Егоров А.В., Папченкова Е.А., Ширвиндт А.М. Представительство: исследование судебной практики. М.: Статут, 2016.
12. Егоров А.В. Директор является представителем компании. Что это значит для оборота//Арбитражная практика, 2015. № 1.
13. Игнатенко В. Н. Самозащита как основание возникновения внедоговорных обязательств//Обязательства, возникающие не из договора: сборник статей/ Ф.Х. Альманса Монтойя, А.А. Амангельды, Д.В. Афанасьев и др.; отв. ред. М.А. Рожкова. М.: Статут, 2015.
14. Карнушин В.Е. Секундарные права в гражданском праве Российской Федерации: общие вопросы теории, секундарные права в гражданском кодексе РФ. М.: Статут, 2016.
15. Карнушин В.Е. Беститульное владение и его защита. М.: Статут, 2015.
16. Кирилловых А.А. Банкротство физических лиц: новации законодательства о несостоятельности // Законодательство и экономика. 2015. №6.
17. Кодификация российского частного права 2015 / В.В. Витрянский, С.Ю. Головина, Б.М. Гонгало и др.; под ред. П.В. Крашенинникова. М.: Статут, 2015
18. Корснев К.Б. Неплатежеспособность: Новый институт правового регулирования финансового оздоровления и несостоятельности (банкротства). М.: Проспект, 2017.
19. Кораев К.Б. Новеллы законодательства о банкротстве гражданина-потребителя// Закон. 2015. № 3.
20. Корпоративное право: учебник / Е.Г. Афанасьева, В.Ю. Бакшинская, Е.П. Губин и др.; отв. ред. И.С. Шиткина. 2-е изд., перераб. и доп. М.: КНОРУС, 2015.
21. Костко В.С. Правовые последствия запрета на распоряжение имуществом (п. 2 ст. 174.1 ГК РФ) // Вестник гражданского права. 2015. № 2.

22. Кочегарова Д.Ф., Бердников А.А. Дееспособность несовершеннолетних с ограниченными возможностями // Адвокат. 2015. № 3.
23. Краснова Т.С. Сервитутные типы ограничений (обременений) прав на недвижимость: зарубежный опыт и новеллы российского законодательства // Вестник экономического правосудия Российской Федерации. 2015. № 1.
24. Кузнецов С.А. Основные проблемы правового института несостоятельности (банкротства). М.: Инфотропик Медиа, 2015.
25. Новиков К. А. Синельникова В. Н. Правовые основы института государственной регистрации прав на недвижимое имущество / Под ред. А. А. Иванова// Нац. исслед. ун-т «Высшая школа экономики». - М. : Изд. дом Высшей школы экономики, 2015.
26. Обязательства, возникающие не из договора: сборник статей / Ф.Х. Альманса Монтойя, А.А. Амангельды, Д.В. Афанасьев и др. ; отв. ред. М.А. Рожкова. М.: Статут, 2015.
27. О собственности: Сборник статей к юбилею К.И. Скловского. Сост. М.А. Ерохова. М.: Статут, 2015.
28. Осипенко О.В. Управление акционерным обществом в условиях реформы корпоративного права. Статут, 2016.
29. Папченкова Е.А. Возврат исполненного по расторгнутому у нарушенному договору: сравнительный анализ российского и немецкого права. М.: Статут, 2017.
30. Попова И.Ю. Трансформация понятия «обход закона» в современном гражданском праве России // Адвокат. 2015. № 5.
31. Право интеллектуальной собственности. В 2-х т. / Под общ. ред. Л.А. Новоселовой. М.: Статут, 2017.
32. Применение законодательства о собственности. Трудные вопросы. Под общ. ред. К.И. Скловского. М.: Статут, 2016.
33. Прокопович Г.А. Судебное правотворчество в современном понимании: реалии и перспективы// Российский судья. 2015. № 5
34. Райников А.С. Условия оспаривания сделки в контексте поправок в ГК РФ // Вестник гражданского права. 2015. № 2.
35. Реформа российского гражданского законодательства: промежуточные итоги. Под общ. ред. В.В. Витрянского. М.: Статут, 2016.
36. Савенко Г.В. Исковая защита прав на земельные участки и

межевание: проблемы теории и практики. М.: Инфотропик Медиа, 2016.

37. Сборник статей к юбилею В.В. Витрянского «О договорах». Сост. С.В. Сарбаш. М.: Статут, 2017.

38. Сарбаш С.В. Элементарная догматика обязательств: учебное пособие. М.: Статут, 2016.

39. Сеницын С.А. Абсолютная защита относительных прав: причины, последствия и соотношение с принятой классификацией субъективных прав // Вестник гражданского права. 2015. № 1.

40. Сеницын С.А. Корпоративные правоотношения: содержание и особенности регулирования // Журнал российского права. 2015. № 6.

41. Скловский К.И. Сделка и ее действие (2-е изд.). Комментарий главы 9 ГК РФ (понятие, виды и форма сделок. Недействительность сделок). М.: Статут, 2015.

42. Степанов Д.И. Интересы юридического лица и его участников //

43. Вестник экономического правосудия Российской Федерации. 2015. № 1.

Суханов Е. А. Вещное право: научно-познавательный очерк. М.: Статут, 2017.

44. Суханов Е.А. Сравнительное корпоративное право. М.: Статут, Ширвиндт А. М. Ссылка на ничтожность сделки как злоупотребление правом. Изобретение судов, закрепленное в законе//Арбитражная практика, 2015. № 7.

45. Шиткина И.С. Экстраординарные сделки, совершаемые хозяйственными обществами. М.: Статут, 2017.

46. Шишмарева Т.П. Институт несостоятельности в России и Германии. М.: Статут, 2015.

47. Федеральный закон от 29.07.2017 N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

48. Федеральный закон от 03.07.2016 г. № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке"

49. Федеральный закон от 03.07.2016 г. N 236-ФЗ "О публично-правовых компаниях в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"

50. Федеральный закон от 13.07.2015 N 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»

51. Федеральный закон от 26.12.1995 № 208-ФЗ «Об акционерных

обществах»

52. Федеральный закон от 09.07.1999 № 160-ФЗ «Об иностранных инвестициях в РФ».

53. Федеральный закон от 15.04.1998 № 66-ФЗ «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан».

54. Федеральный закон от 08.02.1998 № 14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью».

55. Федеральный закон от 08.05.1996 № 41-ФЗ «О производственных кооперативах».

56. Федеральный закон от 12.01.1996 № 7-ФЗ «О некоммерческих организациях».

57. Федеральный закон от 14.11.2002 N 161-ФЗ «О государственных и муниципальных унитарных предприятиях».

58. Федеральный закон от 03.11.2006 N 174-ФЗ «Об автономных учреждениях».

59. Федеральный закон от 11.06.2003 N 74-ФЗ «О крестьянском (фермерском) хозяйстве».

60. Федеральный закон от 29.11.2001 N 156-ФЗ «Об инвестиционных фондах».

61. Федеральный закон от 08.12.1995 № 193-ФЗ «О сельскохозяйственной кооперации».

62. Федеральный закон от 19.05.1995 № 82-ФЗ «Об общественных объединениях».

63. Федеральный закон от 26.09.1997 № 125-ФЗ «О свободе совести и о религиозных объединениях».

64. Федеральный закон от 05.03.1999 № 46-ФЗ «О защите прав и законных интересов инвесторов на рынке ценных бумаг».

65. Федеральный закон от 04.05.2011 N 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности».

66. Федеральный закон от 26.10.2002 N 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)».

67. Федеральный закон от 02.12.1990 N 395-1 «О банках и банковской деятельности».

68. Семейный кодекс Российской Федерации от 29.12.1995 N 223-ФЗ.

69. Жилищный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 N 188-ФЗ
70. Лесной кодекс Российской Федерации от 04.12.2006 N 200-ФЗ
71. Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 N 74-ФЗ
72. Федеральный закон от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с НИМ».
73. Федеральный закон от 16 июля 1998 г. № 102-ФЗ «Об ипотеке (залоге недвижимости)».
74. Федеральный закон от 13.03.2006 N 38-ФЗ «О рекламе».
75. Федеральный закон от 26.03.1998 №41-ФЗ «О драгоценных металлах и драгоценных камнях».
76. Федеральный закон от 11.11.2003 N 152-ФЗ «Об ипотечных ценных бумагах».
77. Федеральный закон от 26.07.2006 N 135-ФЗ «О защите конкуренции».
78. Федеральный закон от 21.12.2001 N 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества».
79. Федеральный закон от 08.08.2001 N 129-ФЗ «О государственной регистрации юридических лиц и индивидуальных предпринимателей».
80. Федеральный закон от 29.10.1998 N 164-ФЗ «О финансовой аренде (лизинге)».
81. Федеральный закон от 15.11.1997 N 143-ФЗ «Об актах гражданского состояния».
82. Федеральный закон от 11.11.2003 N 138-ФЗ «О лотереях».
83. Федеральный закон от 13.12.1994 N 60-ФЗ «О поставках продукции для федеральных государственных нужд».
84. Федеральный закон от 02.12.1994 N 53-ФЗ «О закупках и поставках сельскохозяйственной продукции, сырья и продовольствия для государственных нужд».
85. Федеральный закон от 11.03.1997 N 4 8-ФЗ «О переводном и простом векселе».
86. Федеральный закон от 25.07.2002 N 115-ФЗ «О правовом положении иностранных граждан в России».
87. Федеральный закон от 22.05.2003 N 54-ФЗ «О применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием платежных карт».

88. Федеральный закон от 29.12.2006 N 244-ФЗ «О государственном регулировании деятельности по организации и проведению азартных игр и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

89. Федеральный закон от 29.07.2004 N 98-ФЗ «О коммерческой тайне».

90. Федеральный закон от 21.07.2005 N 115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

91. Федеральный закон от 24.11.1996 N 132-ФЗ «Об основах туристской деятельности в Российской Федерации».

92. Федеральный закон от 10 декабря 2003 г. N 173-ФЗ «О валютном регулировании и валютном контроле».

93. Федеральный закон от 6 апреля 2011 г. N 63-ФЗ «Об электронной подписи».

94. Земельный кодекс Российской Федерации от 25.10.2001 N 136-ФЗ 52  
Федеральный закон от 31.05.2002 N 62-ФЗ «О гражданстве Российской Федерации».

95. Федеральный закон от 30.06.2003 N 87-ФЗ «О транспортно-экспедиционной деятельности».

96. Федеральный закон от 30.12.2004 N 218-ФЗ «О кредитных историях».

97. Закон Российской Федерации от 25.06.1993 N 5242-1 «О праве граждан Российской Федерации на свободу передвижения, выбор места пребывания и жительства в пределах Российской Федерации».

98. Закон Российской Федерации от 27.11.1992 N 4015-1 «Об организации страхового дела в Российской Федерации».

99. Закон Российской Федерации от 19.02.1993 N 4530-1 «О вынужденных переселенцах».

100. Закон Российской Федерации от 19.02.1993 № 4528-1 «О беженцах».

101. Закон Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей».

102. Федеральный закон от 21.11.2011 №323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации».

103. Основы законодательства о культуре (утв. ВС РФ 09.10.1992 N

36121)

104. Основы законодательства Российской Федерации о нотариате (утв. ВС РФ 11.02.1993 N 4462-1)

105. Указ Президента РФ «О свободе торговли» от 29 января 1992 г. // ВВС. 1992. № 6. Ст. 290.

106. Указ Президента РФ от 22.02.1992 N 179 «О видах продукции (работ, услуг) и отходов производства запрещена».

107. Постановление Правительства РФ «О мерах по упорядочению государственного регулирования цен (тарифов)» от 28 февраля 1995 г. № 221 .

108. Правила продажи отдельных видов товаров, утв. постановлением Правительства РФ от 19 января 1998 г. № 55.

109. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 22.11.2016 г. №54 "О некоторых вопросах применения общих положений Гражданского кодекса Российской Федерации об обязательствах и их исполнении"

110. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.03.2016 N 7 "О применении судами некоторых положений Гражданского кодекса Российской Федерации об ответственности за нарушение обязательств"

111. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 13.10.2015 N 45 "О некоторых вопросах, связанных с введением в действие процедур, применяемых в делах о несостоятельности (банкротстве) граждан".

112. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.09.2015 N 43 "О некоторых вопросах, связанных с применением норм Гражданского кодекса Российской Федерации об исковой давности".

113. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 18 .11. 2004 N 23 (ред. от 07.07.2015) "О судебной практике по делам о незаконном предпринимательстве.

114. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 23.06.2015 N 25 применении судами некоторых положений раздела I части первой Гражданского кодекса Российской Федерации

115. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 (ред. от 23.06.2015) "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав

116. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ

№ 8 от 01.07.1996 (ред. от 23.06.2015) <sup>10</sup> некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации<sup>11</sup>

117. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.01.2015 № 2 применении судами законодательства об обязательном страховании гражданской ответственности владельцев транспортных средств<sup>7</sup>

118. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 27.06.2013 № 20 применении судами законодательства о добровольном страховании имущества граждан.

119. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 28.06.2012 № 17 рассмотрении судами гражданских дел по спорам о защите прав потребителей<sup>8</sup>

120. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 29.05.2012 № 9 судебной практике по делам о наследовании<sup>9</sup>.

121. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 26.01.2010 № 1 применении судами гражданского законодательства, регулирующего отношения по обязательствам вследствие причинения вреда жизни или здоровью гражданина<sup>10</sup>.

122. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 02.07.2009 № 14 "О некоторых вопросах, возникших в судебной практике при применении Жилищного кодекса Российской Федерации".

123. Постановление Пленума Верховного Суда РФ № 5, Пленума ВАС РФ № 29 от 26.03.2009 "О некоторых вопросах, возникших в связи с введением в действие части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации<sup>11</sup>.

124. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 10.06.1980 № 4 (ред. от 06.02.2007) "О некоторых вопросах практики рассмотрения судами споров, возникающих между участниками общей собственности на жилой дом".

125. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 20.12.1994 № 10 (ред. от 06.02.2007) "Некоторые вопросы применения законодательства о компенсации морального вреда".

126. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 19.06.2006 № 15 "О вопросах, возникших у судов при рассмотрении гражданских дел, связанных с применением законодательства об авторском праве и смежных правах".

127. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 24.02.2005 № 3 "О судебной практике по делам о защите чести и достоинства граждан, а также

деловой репутации граждан и юридических лиц<sup>11</sup>

128. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 13, Пленума ВАС РФ N 14 от 08.10.1998 (ред. от 04.12.2000) "О практике применения положений Гражданского кодекса Российской Федерации о процентах за пользование чужими денежными средствами".

129. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 90, Пленума ВАС РФ N 14 от 09.12.1999 "О некоторых вопросах применения Федерального закона "Об обществах с ограниченной ответственностью".

130. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 3, Пленума ВАС РФ N 1 от 05.02.1998 "О некоторых вопросах применения Федерального закона "О переводном и простом векселе".

131. Постановление Пленума Верховного Суда РФ от 05.11.1998 N 15 (ред. от 06.02.2007) "О применении судами законодательства при рассмотрении дел о расторжении брака".

132. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 10, Пленума ВАС РФ N 22 от 29.04.2010 (ред. от 24.03.2016) "О некоторых вопросах, возникающих в судебной практике при разрешении споров, связанных с защитой права собственности и других вещных прав".

133. Постановление Пленума Верховного Суда РФ N 6, Пленума ВАС РФ N 8 от 01.07.1996 (ред. от 23.06.2015) "О некоторых вопросах, связанных с применением части первой Гражданского кодекса Российской Федерации".

134. Постановление Пленума ВАС РФ от 18.07.2014 N 51 "О некоторых вопросах, возникающих при рассмотрении споров с участием организаций, осуществляющих коллективное управление авторскими и смежными правами".

135. Постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 N 35 "О последствиях расторжения договора".

136. Постановление Пленума ВАС РФ от 06.06.2014 N 36 "О некоторых вопросах, связанных с ведением кредитными организациями банковских счетов лиц, находящихся в процедурах банкротства".

137. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 16 "О свободе договора и ее пределах".

138. Постановление Пленума ВАС РФ от 14.03.2014 N 17 "Об отдельных вопросах, связанных с договором выкупного лизинга".

139. Постановление Пленума ВАС РФ от 17.11.2011 N 73 (ред. от 25.12.2013) "Об отдельных вопросах практики применения правил Гражданского кодекса Российской Федерации о договоре аренды".

140. Постановление Пленума ВАС РФ от 30.07.2013 N 61 "О некоторых вопросах практики рассмотрения споров, связанных с достоверностью адреса юридического лица".

141. Постановление Пленума ВАС РФ от 12.07.2012 N 42 "О некоторых вопросах разрешения споров, связанных с поручительством".

142. Постановление Пленума ВАС РФ от 22.12.2011 N 81 "О некоторых вопросах применения статьи 333 Гражданского кодекса Российской Федерации».

143. Обзор судебной практики по делам об установлении сервитута на земельный участок (утв. Президиумом Верховного Суда РФ 26 апреля 2017 г.)

144. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 25.02.2014 N

145. 165 Обзор судебной практики по спорам, связанным с признанием договоров незаключенными.

146. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 10.12.2013 N 162 Обзор практики применения арбитражными судами статей 178 и 179 Гражданского кодекса Российской Федерации.

147. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 15.01.2013 N

148. 153 "Обзор судебной практики по некоторым вопросам защиты прав собственника от нарушений, не связанных с лишением владения".

149. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.09.2011 N 147 Обзор судебной практики разрешения споров, связанных с применением положений Гражданского кодекса Российской Федерации о кредитном договоре.

150. Информационное письмо Президиума ВАС РФ от 13.11.2008 N

151. 126 "Обзор судебной практики по некоторым вопросам, связанным с истребованием имущества из чужого незаконного владения".